

# Stadt Wolfenbüttel

## Der Bürgermeister



Wolfenbüttel, den 28.09.2018

### Bürgermeister

Herr Thomas Pink

### Ausschussvorsitzender

Herr Uwe Kiehne

### Stellv.

### Ausschussvorsitzender

Herr Gerhard Kanter

### Ausschussmitglieder

Herr Stefan Brix  
Herr Lutz Kleber  
Herr Axel Kohnert  
Herr Christian Kraemer  
Herr Volker Müller  
Herr Torsten Ohms  
Herr Florian Röpke

### Grundmandatsträger

Herr Pierre Balder

### Bürgermitglieder

Herr Andreas Bäumann  
Herr Friedrich Christian  
Herr Harald Mikat  
Herr Thilo Neumann

### weitere Teilnehmer

Herr Horst Luthien  
Herr Dierk Maschow

### Verwaltung

Herr Erster Stadtrat Knut Foraita  
Herr Stadtrat Thorsten Drahn  
Herr Stadtbaurat Ivica Lukanic

### Protokollführer

Herr Matthias Ahl

Einladung nachrichtlich an alle weiteren Ratsmitglieder

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

am **Dienstag, den 16.10.2018** findet um **17:00 Uhr**  
in der **Mensa des Gymnasiums Große Schule, Rosenwall 12, 38300 Wolfenbüttel**  
die **25. Sitzung des Ausschusses für Bau, Stadtentwicklung und Umwelt** statt.

Hierzu lade ich Sie im Einvernehmen mit dem Herrn Ausschussvorsitzenden ein.  
Sollten Sie verhindert sein, bitte ich, Ihre(n) Vertreter(in) rechtzeitig zu verständigen.

Mit freundlichem Gruß  
In Vertretung

Foraita  
Erster Stadtrat

**Tagesordnung**  
bitte wenden

## Tagesordnung

### I. Öffentliche Sitzung

- Punkt 1 ) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2 ) Genehmigung der Niederschrift über die 24. Sitzung des Ausschusses für Bau, Stadtentwicklung und Umwelt am 04.09.2018
- Punkt 3 ) Einwohnerfragestunde
- Punkt 4 ) Informationen
- Punkt 5 ) Anfragen
- Punkt 6 ) Überarbeitung Einzelhandels- und Zentrenkonzept Wolfenbüttel  
- Durchführung des förmlichen Beteiligungsverfahrens und Beschluss als städtebauliches Entwicklungskonzept gem.§1, Abs.6 Nr.11 BauGB  
Vorlage: 0195/2018
- Punkt 7 ) Ortsbilderhaltung in den Dorfkernen Adersheim, Ahlum und Wendessen  
Einleitung des förmlichen Verfahrens für örtliche Bauvorschriften gem. § 3 Abs.1 und § 4 Abs.1 BauGB  
Vorlage: 0007/2018/2
- Punkt 8 ) Änderung der örtlichen Bauvorschrift "Ortskernsatzung Ahlum" - Einleitung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs.2 und § 4 Abs.2 BauGB  
Vorlage: 0177/2018
- Punkt 9 ) Bauleitplanung der Stadt Wolfenbüttel - Örtliche Bauvorschrift "Ortskernsatzung Wendessen"  
- Einleitung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs.2 und § 4 Abs.2 BauGB  
Vorlage: 0194/2018
- Punkt 10 ) Eilentscheidung gem. § 89 NKomVG: Neuausbau des östlichen Abschnittes der Dr.-Heinrich-Jasper-Straße - Beschluss einer überplanmäßigen Auszahlung und Anpassung des Maßnahmenbudgets  
Vorlage: 0052/2018/2