

N I E D E R S C H R I F T
über die 7. Sitzung des Orsrates Fümmelse
am Mittwoch, 29.08.2018

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:57Uhr
Tagungsort: Gasthaus "Alt-Fümmelse", Fümmelser Straße 63, 38304 Wolfenbüttel

Anwesend:

Ortsbürgermeisterin

Frau Hiltrud Bayer

Ortsratsmitglieder

Frau Anja Emmerich
Herr Peter Emmerich
Herr Falk Hensel
Frau Beate Kahl
Herr Dirk Krüger
Herr Holger Neumann
Herr Michael Sandte
Herr Udo Tacke

Protokollführer

Herr Norbert Kraftschik

14 Zuhörer/innen

TAGESORDNUNG

I. Öffentliche Sitzung

- Punkt 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2) Genehmigung der Niederschrift über die 6. Sitzung des Orsrates Fümmelse am 06.06.2018
- Punkt 3) Einwohnerfragestunde
- Punkt 4) Bauleitplanung der Stadt Wolfenbüttel - Bebauungsplan FK "Hinter dem kleinen Horn" mit örtlicher Bauvorschrift, OT Fümmelse
hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB
Vorlage: 0165/2018
- Punkt 5) Bericht über das Ortsbürgermeistertreffen am 19.06.2018
- Punkt 6) Budgetierungsmittel 2018 - hier: Sachstand
- Punkt 7) Vorbereitung "Altdeutscher Weihnachtsmarkt 2018"
- Punkt 8) Mitteilungen
- Punkt 9) Anfragen

I. Öffentliche Sitzung

Punkt 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeisterin Bayer begrüßt die Kolleginnen und Kollegen des Ortsrates und die zahlreich erschienenen Zuhörerinnen und Zuhörer und eröffnet um 19:00 Uhr die 7. Sitzung des Ortsrates Fümmelse.

Ortsbürgermeisterin Bayer stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Ortsrates Fümmelse fest.

Eine Ergänzung der Tagesordnung wird nicht gewünscht.

Punkt 2) Genehmigung der Niederschrift über die 6. Sitzung des Ortsrates Fümmelse am 06.06.2018

Die Niederschrift der 6. Sitzung des Ortsrates Fümmelse vom 06.06.2018 wird mit 8 Ja-Stimmen und einer Stimmenthaltung (Herr Hensel) mehrheitlich genehmigt.

Punkt 3) Einwohnerfragestunde

Von einem der anwesenden Zuhörer wird als Anwohner vom „Heegeholz“ vehement auf mehrere Missstände aus Sicht der dortigen Bewohner hingewiesen. Im Namen der Anwohner fragt er an, was gegen die nachfolgenden Missstände seitens der Verwaltung getan werden kann?

- Lösung des Entwässerungsproblems
- Unsaubere Hinterlassenschaften auf der Straße durch Baufirmen im Baugebiet
- Durchgangsverkehr Situation „Im Kleinen Feld“ – „Heegeholz“
- Missachtung des Geschwindigkeitsgebotes von 30 km/h.

Soweit möglich nimmt **Ortsbürgermeister Bayer** Stellung.

Abschließend spricht sich **Ortsbürgermeister Bayer** für einen kurzfristigen Termin vor Ort mit der Verwaltung (Bürgeramt, Tiefbauamt, SBW und Stadtwerke), den Anwohnern vom „Heegeholz“ und ihr aus.

Punkt 4) Bauleitplanung der Stadt Wolfenbüttel - Bebauungsplan FK "Hinter dem kleinen Horn" mit örtlicher Bauvorschrift, OT Fümmelse hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB Vorlage: 0165/2018

Ortsbürgermeisterin Bayer fasst die Vorlage in ihren wesentlichen Inhalten zusammen. Der Bebauungsplan war bereits Gegenstand der 6. Ortsratssitzung am 06.06.2018 im Zusammenhang mit dem Beschluss über die Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB (Drucksache-Nr. 0183/2018). Nunmehr soll der Bebauungsplan als Satzung beschlossen werden.

Ausdrücklich stellt Ortsbürgermeisterin Bayer fest, dass keine Einwände von Fümmelser Bürgern erhoben worden sind.

Herr Hensel bittet die Verwaltung um Stellungnahme, warum

- an der Ausfahrt „Heegeholz“ das „Sichtfenster“ größer als auf der gegenüber liegenden Straßenseite
- der westliche Gehweg im Kreuzungsbereich mit 3 m kleiner als in seinem übrigen Straßenverlauf (= 5 m)

ausgewiesen worden ist.

Ohne weitere Aussprache empfiehlt der Ortsrat sodann einstimmig und vorlagegemäß wie folgt:

1. Den in der Anlage zu dieser Vorlage beigefügten Beschlussempfehlungen der Verwaltung zur Abwägung über die während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplans FK „Hinter dem kleinen Horn“ mit örtlicher Bauvorschrift wird zugestimmt.
2. Die Begründung mit Umweltbericht zum Bebauungsplan FK „Hinter dem kleinen Horn“ mit örtlicher Bauvorschrift wird beschlossen.
3. Der Entwurf des Bebauungsplanes FK „Hinter dem kleinen Horn“ mit örtlicher Bauvorschrift wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
4. Die Bebauungspläne FD6 "Fümmelse Süd-Ost" und FH „Am Brückenbach“ werden im Bereich des Bebauungsplanes FK „Hinter dem kleinen Horn“ teilaufgehoben.
5. Die im Bebauungsplan festgesetzten Planstraßen erhalten entsprechend der Einteilung in dem der Vorlage beigefügten Übersichtsplan (Anlage 5) die Straßennamenbezeichnungen: „Im kleinen Horn“ und „Im Bruchmorgen“.

Punkt 5) Bericht über das Ortsbürgermeistertreffen am 19.06.2018

Ortsbürgermeisterin Bayer berichtet von dem turnusmäßigen Jahrestreffen am 19.06.2018 zunächst über die dort zunächst allgemein angesprochenen Themen „Anträge aus Fraktionen und Gruppen“, „Zuschussanträge von Ortsvereinen“ und „Verfügung der Ortsräte über die Einnahmen aus Vermietung der Dorfgemeinschaftshäuser“.

Sodann berichtet **Ortsbürgermeisterin Bayer** über die Themen, die sie speziell für den Ortsteil Fümmelse vorgetragen hat. Diese sind in einem Protokollauszug aus der Niederschrift der Besprechung am 19.06.2018 schriftlich dokumentiert und werden den Ortsratsmitgliedern im Nachgang zur Sitzung per Email zugesandt.

Ohne Aussprache nimmt der Ortsrat die Ausführungen von **Ortsbürgermeisterin Bayer** zur Kenntnis.

Punkt 6) Budgetierungsmittel 2018 - hier: Sachstand

Ortsbürgermeisterin Bayer erklärt, dass sie alle Beträge entsprechend Ortsratsbeschluss in der 5. Sitzung am 05.03.2018 unter Punkt 11) ausgezahlt hat.

Abzüglich der Kosten für „Seniorenweihnachtsfeier“ und „Zuschuss Jugendzeltlager der Feuerwehr“ stehen dann noch Budgetierungsmittel in Höhe von ca. 2.500 € zur Verfügung.

Auf Vorschlag von **Ortsbürgermeisterin Bayer** spricht sich der Ortsrat einstimmig dafür aus die abgängige Bank von der „Alten Schule“ durch eine neue, stabile Bank zu ersetzen.

Abschließend weist **Ortsbürgermeisterin Bayer** im Hinblick auf den städtischen Doppelhaushalt 2018 / 2019 daraufhin, dass der Ortsrat in seiner Sitzung im November über die Budgetierungsmittel 2019 frühzeitig beschließen kann.

Punkt 7) Vorbereitung "Altdeutscher Weihnachtsmarkt 2018"

Ortsbürgermeisterin Bayer teilt mit, dass in Vorbereitung auf den „30. Altdeutschen Weihnachtsmarkt“ am Samstag, den 24.11.2018 ein Treffen der Marktbesucher am 20.08.2018 stattgefunden hat. Danach wird derzeit das Programm erarbeitet. Sie bringt ihre Erwartung zum Ausdruck, dass auch der diesjährige Altdeutsche Weihnachtsmarkt in gewohnter Weise stattfinden wird. Anteilig wie in Vorjahren übernimmt der Ortsrat die Stromkosten.

Auf Antrag von **Herrn Tacke** beschließt der Ortsrat einstimmig, analog anderer Jubiläen den

„30. Altdeutschen Weihnachtsmarkt“ darüber hinaus mit 300 € aus Budgetierungsmitteln zu bezuschussen.

Stellvertretender Ortsbürgermeister Emmerich teilt mit, dass er sich aus gesundheitlichen Gründen an den Vorbereitungen und der Abwicklung dieses Jahr wird nicht beteiligen können.

Punkt 8) Mitteilungen

1. Hinweisschild „Im Kleinen Feld“ – Spielplatz“

Ortsbürgermeisterin Bayer teilt mit, dass das vom Ortsrat in seiner 3. Sitzung geforderte Hinweisschild nach Aussage des Ordnungsamtes nicht notwendig ist.

2. Anträge aus Fraktionen oder Gruppen

In Ergänzung des Ortsbürgermeistertreffens vom 19.06.2018 teilt **Ortsbürgermeisterin Bayer** mit, dass laut § 6 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Wolfenbüttel Anträge aus Fraktionen oder Gruppen 10 Tage vor der Sitzung an den Ortsbürgermeister zu stellen sind.

3. Vor Ort Termin Schule

Ortsbürgermeisterin Bayer teilt mit, dass sie die neue Schulleiterin nach ihrem Dienstantritt zum neuen Schuljahr offiziell mit einem Blumenstrauß begrüßt hat und sie nunmehr mit ihr einen Termin vor Ort abstimmen werde.

Frau Emmerich bittet darum, dass dies bitte zeitnah, mithin noch vor den Herbstferien geschehen möge.

4. Abgängiges Ortswappenschild

Ortsbürgermeisterin Bayer teilt mit, dass das an der „Scheune Harms“ befindende Ortswappenschild umgefallen ist.

Herr Tacke erklärt, dass er sich des Problems annehmen werde.

5. Vor Ort Treffen mit dem neuen Leiter des städtischen Tiefbauamtes

Ortsbürgermeisterin Bayer teilt mit, dass sie in einem einvernehmlichen Gespräch vor Ort mit dem neuen Leiter des städtischen Tiefbauamtes, **Herrn Steffens** geführt hat. Vieles habe sie ansprechen können, wie z.B. Straßenreinigung, Grabenreinigung, Regenrückhaltebecken, Baum- und Heckenschnitt etc.

6. Kindergartenerweiterung

Ortsbürgermeisterin Bayer teilt mit, dass Baubeginn zur Erweiterung des Kindergartens für 45 Krippenplätze im Oktober 2018 ist. Die Kosten der Baumaßnahme betragen ca. 1,6 Mio.€. Im Fokus werde man dabei die Arbeiten am Außengelände haben müssen.

7. Schalltechnisches Gutachten „Am Brüggeberge“

Von einer anwesenden Anwohnerin ist in der Einwohnerfragestunde der 6. Sitzung am 06.06.2018 nachstehende Frage gestellt worden, um dessen Beantwortung **Ortsbürgermeisterin Bayer** gebeten hatte:

Ist mit dem Wissen der Vorbelastungen durch Immissionen (vgl. Vorlage 83/2018) für die bestehenden Wohngebäude der Straße „Am Brüggeberge“ aufgrund der neu geplanten Straßen und Änderung der „Schotterstraße“ oder aus anderen Gründen ein schalltechnisches Gutachten erforderlich und / oder ein schalltechnisches Gutachten in Auftrag gegeben worden? Falls nein, aus welchen Gründen nicht? Falls ja, wo ist das Gutachten einsehbar?

Herr **Kraftschik** verliest hierzu nachstehende Mitteilung der Verwaltung:

Ein schalltechnisches Gutachten ist erarbeitet worden. Es behandelt die in Folge des umliegenden Straßen- und Schienenverkehrs zu erwartenden Geräuschimmissionen. Alle im Geltungsbereich des Bebauungsplans befindlichen Bestandsgebäude (hier: Am Brüggeberge 10, 12, 14 und 16) wurden in diesem Gutachten mit betrachtet. Die Ergebnisse des Gutachtens sind in den Bebauungsplan eingeflossen und wurden durch entsprechende Festsetzungen berücksichtigt. Das Gutachten ist jederzeit zu den allgemeinen Öffnungszeiten in der Abteilung 610 / Verbindliche Bauleitplanung, Stadtmarkt 15 einzusehen.

Punkt 9) Anfragen

1. Versetzung „Ortseingangshäuschen“

Stellvertretender Ortsbürgermeister Emmerich fragt an, ob das „Ortseingangshäuschen“ im Bereich der „Lebenshilfe“ versetzt werden kann, da der jetzige Standort zu Sichtbehinderungen des landwirtschaftlichen Verkehrs führt?

2. Müllbehälter „Sitzbank ehemalige Bahntrasse“

Ortsbürgermeisterin Bayer fragt an, ob neben der Sitzbank zwischen „Thieder Weg“ und Spielplatz „Ritterhof“ / „Am Graad“ an der ehemaligen Bahntrasse ein Müllbehälter aufgestellt werden kann?

3. Parksituation „Im Burgkamp“

Ortsbürgermeisterin Bayer fragt an, ob hinsichtlich der Parksituation, speziell im „Wendehammer“ ein gemeinsamer Termin vor Ort mit der Verwaltung stattfinden kann?

Hiltrud Bayer
Ortsbürgermeisterin

Norbert Kraftschik
Protokollführer