

# NIEDERSCHRIFT

## über die 5. Sitzung des Orsrates Linden am Montag, 18.09.2017

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:45 Uhr

Tagungsort: Sozialraum der Städtischen Betriebe (SBW), Neindorfer Straße 10, 38300  
Wolfenbüttel

### Anwesend:

#### **Ortsbürgermeister**

Herr Kersten Meinberg

#### **Ortsratsmitglieder**

Herr Hans-Jürgen Braun

Herr Bernfried Keye

Herr Isa Keyik

ab 18.55 Uhr

Herr Hans-Joachim Meier

Herr Lennart Meinberg

Frau Mimoza Morina

Herr Volker Naujok

Herr Willigert Ohmes

Herr Eckbert Schulze

#### **Protokollführerin**

Frau Nicole Berkau

Frau Katrin Koch

fehlt entschuldigt

7 Zuhörer

## TAGESORDNUNG

### I. Öffentliche Sitzung

- Punkt 1 ) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2 ) Genehmigung der Niederschrift über die 4. Sitzung des Orsrates Linden am 12.06.2017
- Punkt 3 ) Einwohnerfragestunde
- Punkt 4 ) Seniorenweihnachtsfeier 2017
- Punkt 5 ) Antrag Lindener Sportverein: Bau einer Terrasse (Biergarten)
- Punkt 6 ) Mähen des Rückhaltebeckens „Über dem Okertal“
- Punkt 7 ) Pflege des Hanggrabens in der Okertalsiedlung
- Punkt 8 ) Verkehrssituation Einmündung Cranachstr. -Wendessener Str.
- Punkt 9 ) Zugang zur Kapelle auf dem Lindener Friedhof nicht barrierefrei
- Punkt 10 ) Antrag der Jugendfeuerwehr auf Zuschuss zur Teilnahme an den Kreismeisterschaften (erneute Abstimmung)
- Punkt 11 ) Infos über die Verfügungsmittel des Orsrates
- Punkt 12 ) Bauleitplanung der Stadt Wolfenbüttel - BP LE 3.1 "Südwestlich Böttcherweg"  
als 1. Änderung des Bebauungsplans LE 3.1 "Neindorfer Straße - Böttcherweg"  
hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 (1) BauGB und Einleitung der frühzeitigen Beteiligung nach § 3 (1) und § 4 (1) BauGB  
Vorlage: 0205/2017
- Punkt 13 ) Mitteilungen und Anfragen

## I. Öffentliche Sitzung

### **Punkt 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit**

Herr Ortsbürgermeister Meinberg eröffnet um 18:30 Uhr offiziell die **5. Sitzung** des Orsrates Linden. Er begrüßt die anwesenden Zuhörer und die Ortsratsmitglieder. Des Weiteren stellt er die **ordnungsgemäße Ladung** und die **Beschlussfähigkeit** des Orsrates fest.

### **Punkt 2) Genehmigung der Niederschrift über die 4. Sitzung des Orsrates Linden am 12.06.2017**

Die Niederschrift der **4. Sitzung** des Orsrates Linden vom 12.06.2017 wird ohne Beanstandungen **einstimmig genehmigt**.

### **Punkt 3) Einwohnerfragestunde**

Herr Regner hat eine Liste über Fußwege im Bereich Linden Süd aufgestellt, die sich nach seiner Meinung im schlechten Zustand befinden. Er bittet um Weitergabe über den Ortsrat an die Verwaltung und die kurzfristige Beseitigung der aufgelisteten Missstände. (Anlage 1)

Herr Neumann gibt einen kurzen Einblick in das Projekt Auno Doma und bittet den Ortsrat sich mit dem Info-Flyer (wurde ausgehändigt) auseinanderzusetzen.

Herr Bachmann vom Kleingartenverein Linden legt dem Ortsrat das Schreiben eines durch das Hochwasser geschädigten Anwohners vor. Der gesamte Gartenbereich ist nach der Neuanlage der Neindorfer Straße nicht an der Regenwasserkanalisation angeschlossen. Durch das Anheben des Straßenniveaus, den Bau des Fußweges und den dadurch zugeschütteten Sickerschacht, kann das Oberflächenwasser nicht mehr ordentlich abfließen und hat wohl in diesem Fall einen Schaden an einem anliegenden Wohnhaus „Zur Oker“ angerichtet. Der geschädigte Anwohner stellt nun dem Kleingartenverein die ihm entstandenen Kosten durch die Schadensbegleichung in Rechnung. Da der Kleingartenverein lediglich Pächter des Grundstückes ist, bittet er nun den Eigentümer, die Stadt Wolfenbüttel, sich mit dem Geschädigten auseinanderzusetzen und den Schaden zu übernehmen.

**Der Ortsrat bittet die Verwaltung die Sache mit dem Anwohner zu klären.  
Des Weiteren bittet der Ortsrat dringend um eine Lösung bezüglich der Oberflächenwasserentsorgung, bevor weitere mögliche Starkregen in der bevorstehenden Herbstzeit einsetzen und weitere Schäden verursachen.**

### **Punkt 4) Seniorenweihnachtsfeier 2017**

Es werden einige Ideen gesammelt. Eine genauere Planung der Seniorenweihnachtsfeier soll am 09.10.2017 um 19 Uhr erfolgen.

### **Punkt 5) Antrag Lindener Sportverein: Bau einer Terrasse (Biergarten)**

Beide Fraktionen befürworten den Antrag auf Errichtung einer Terrasse am Sportheim des Lindener SV von 1921 e.V., sprechen sich allerdings gegen eine finanzielle Beteiligung aus.

**Punkt 6) Mähen des Rückhaltebeckens „Über dem Okertal“**

**Der Ortsrat stellt den Antrag, dass das Rückhaltbecken „Über dem Okertal“ ab nächstem Jahr zweimal jährlich gemäht und der Schnitt abtransportiert wird.** (Anlage 2)

**Punkt 7) Pflege des Hanggrabens in der Okertalsiedlung**

**Der Ortsrat stellt den Antrag, dass die Räumung des Hanggrabens von der Stadtverwaltung beauftragt wird.** (Anlage 3)

**Punkt 8) Verkehrssituation Einmündung Cranachstr. -Wendessener Str.**

**Der Ortsrat stellt erneut den Antrag auf einen Ortstermin in den frühen Abendstunden bezüglich der Verkehrssituation auf der Wendessener Straße. Des Weiteren bittet der Ortsrat die KVG ebenfalls zu diesem Ortstermin einzuladen.** (Anlage 4)

**Punkt 9) Zugang zur Kapelle auf dem Lindener Friedhof nicht barrierefrei**

**Der Ortsrat stellt den Antrag auf Prüfung eines möglichen Umbaus für einen barrierefreien Zugang zur Kapelle auf dem Lindener Friedhof.** (Anlage 5)

**Punkt 10) Antrag der Jugendfeuerwehr auf Zuschuss zur Teilnahme an den Kreismeisterschaften (erneute Abstimmung)**

In der letzten Ortsratssitzung wurde gegen den Antrag der JFW auf Zuschuss zur Teilnahme an den Kreismeisterschaften gestimmt. Allerdings wurden ein beim Stadtputz gefundener Geldbetrag der Jugendfeuerwehr als Spende übergeben. Da der vorherige Besitzer, entgegen seiner damals eingeholten Zustimmung, nun den Betrag von der Feuerwehr wieder zurück verlangte, wurde dieser ihm bereits ausgezahlt.

**Der Ortsrat stimmt nun dem Antrag aus der letzten Ortsratssitzung auf einen Zuschuss in Höhe von 100 € einstimmig zu.**  
**Des Weiteren stimmt der Ortsrat dem vorliegendem Antrag der Jugendfeuerwehr auf Unterstützung zum Laternenumzug der Kinder- und Jugendfeuerwehr 2018 zu und beschließt einen Zuschuss in Höhe von 100 €.** (Anlage 6)

**Punkt 11) Infos über die Verfügungsmittel des Orsrates**

Herr Meinberg gibt einen kleinen Überblick über die noch vorhandenen Verfügungsmittel. Dem Vorschlag, eine mögliche und vertretbare Summe in das nächste Jahr zu übernehmen, wird einstimmig zugestimmt.

**Punkt 12) Bauleitplanung der Stadt Wolfenbüttel - BP LE 3.1 "Südwestlich Böttcherweg"**  
**als 1. Änderung des Bebauungsplans LE 3.1 "Neindorfer Straße - Böttcherweg"**  
**hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 (1) BauGB und Einleitung der frühzeitigen Beteiligung nach § 3 (1) und § 4 (1) BauGB**  
**Vorlage: 0205/2017**

**Der Ortsrat nimmt** die Vorlage zur Bauleitplanung der Stadt Wolfenbüttel- BP LE 3.1 „Östliche Neindorfer Straße“ als 1. Änderung des Bebauungsplans LE 3 „Neindorfer Straße – Böttcherweg“ **zur Kenntnis.**

**Punkt 13) Mitteilungen und Anfragen**

**Mitteilungen:**

Die Verwaltung prüft derzeit mögliche Standorte für Defibrillatoren in städtischen Gebäuden. Der Ortsrat wird sich Gedanken um mögliche Standorte im Bereich Linden machen. Der Ortsbrandmeister Marco Dickhut bietet dem Ortsrat an, einen Feuerwehrkameraden zur nächsten Ortsratssitzung zu schicken, der über die Handhabung von Defibrillatoren informiert.

Herr Meinberg verliest die Protokollantworten (Anlagen 7-11).

**Anfragen:**

Herr Meinberg gibt die Anfrage der Stadt Wolfenbüttel weiter, ob der Ortsteil Linden weitere 30-er Zonen benötigt.

**Dies wird einstimmig als nicht notwendig gesehen.**

**Der Ortsrat bittet die Verwaltung um Information zum aktuellen Sachstand des Aldi-Gebäudes in Linden.**

**Herr Meinberg** stellt fest, dass die Tagesordnung abschließend beraten wurde, bedankt sich bei den anwesenden Personen und **schließt** um 19.45 Uhr **die Sitzung.**

gez.  
Kersten Meinberg  
Ortsbürgermeister

gez.  
Nicole Berkau  
Protokollführerin