

**Zusammenfassung aller Bausteine 1 bis 16
Zzgl. Baustein 17 Funktionalgebäude**

Baustein	Bezeichnung Baustein	Fläche	Einheit	Baukosten	unvorhergesehene Ereignisse	Zwischensumme	Preissteigerung	Zwischensumme	Nebenkosten	Netto	MwSt.	Brutto	Brutto (gerundet)
					7,50%				22%				
	Summen	49.320,00	m²	4.343.553,57 €	325.766,53 €	4.669.320,10 €	186.772,81 €	4.856.092,91 €	1.068.340,45 €	5.924.433,36 €	1.125.642,34 €	7.050.075,70 €	7.050.100,00 €
1	westl. Wiese	3.861,00	m²	85.315,54 €	6.398,67 €	91.714,21 €	3.668,57 €	95.382,78 €	20.984,21 €	116.366,99 €	22.109,73 €	138.476,72 €	
2	Tribüne	1.088,00	m²	346.341,24 €	25.975,59 €	372.316,83 €	14.892,67 €	387.209,50 €	85.186,09 €	472.395,59 €	89.755,16 €	562.150,75 €	
3	A-Platz: Kampfbahn mit Naturrasenspielfeld	14.369,00	m²	1.287.439,02 €	96.557,93 €	1.383.996,95 €	55.359,88 €	1.439.356,83 €	316.658,50 €	1.756.015,33 €	333.642,91 €	2.089.658,24 €	
4	C-Platz: Kunstrasenspielfeld 60x40 m	4.268,00	m²	483.216,76 €	36.241,26 €	519.458,02 €	20.778,32 €	540.236,34 €	118.851,99 €	659.088,33 €	125.226,78 €	784.315,11 €	
5	Umfeld Funktionsgebäude mit Wirtschaftshof	3.060,00	m²	249.334,96 €	18.700,12 €	268.035,08 €	10.721,40 €	278.756,48 €	61.326,43 €	340.082,91 €	64.615,75 €	404.698,66 €	
6	Multifunktionsspielfeld	2.100,00	m²	212.286,66 €	15.921,50 €	228.208,16 €	9.128,33 €	237.336,49 €	52.214,03 €	289.550,52 €	55.014,60 €	344.565,12 €	
7	Laufweg an der Oker, Splittschotter	762,00	m²	38.840,98 €	2.913,07 €	41.754,05 €	1.670,16 €	43.424,21 €	9.553,33 €	52.977,54 €	10.065,73 €	63.043,27 €	
8	Beachvolleyball	1.284,00	m²	107.793,22 €	8.084,49 €	115.877,71 €	4.635,11 €	120.512,82 €	26.512,82 €	147.025,64 €	27.934,87 €	174.960,51 €	
9	Zentraler Platz	1.533,00	m²	64.286,49 €	4.821,49 €	69.107,98 €	2.764,32 €	71.872,30 €	15.811,91 €	87.684,21 €	16.660,00 €	104.344,21 €	
10	Fahrradstellplatz	546,00	m²	68.185,96 €	5.113,95 €	73.299,91 €	2.932,00 €	76.231,91 €	16.771,02 €	93.002,93 €	17.670,56 €	110.673,49 €	
11	Wiese südl. Tribüne	1.668,00	m²	39.520,70 €	2.964,05 €	42.484,75 €	1.699,39 €	44.184,14 €	9.720,51 €	53.904,65 €	10.241,88 €	64.146,53 €	
12	Laufweg an der Oker, Kunststoff	1.058,00	m²	36.150,10 €	2.711,26 €	38.861,36 €	1.554,45 €	40.415,81 €	8.891,48 €	49.307,29 €	9.368,39 €	58.675,68 €	
13	Erdwall, Einbindung Hebeanlage	3.634,00	m²	204.125,48 €	15.309,41 €	219.434,89 €	8.777,40 €	228.212,29 €	50.206,70 €	278.418,99 €	52.899,61 €	331.318,60 €	
14	südl. Erdwall	934,00	m²	47.634,00 €	3.572,55 €	51.206,55 €	2.048,26 €	53.254,81 €	11.716,06 €	64.970,87 €	12.344,47 €	77.315,34 €	
15	B-Platz: Kunstrasenspielfeld	9.155,00	m²	941.667,46 €	70.625,06 €	1.012.292,52 €	40.491,70 €	1.052.784,22 €	231.612,53 €	1.284.396,75 €	244.035,38 €	1.528.432,13 €	
16	Abbruch Gebäude	835,00	m²	131.415,00 €	9.856,13 €	141.271,13 €	5.650,85 €	146.921,98 €	32.322,84 €	179.244,82 €	34.056,52 €	213.301,34 €	
17	Neubau Vereinsheim 1-geschossig (Brutto Geschossfläche)	638,00	m²	1.090.000,00 €		1.133.600,00 €	43.600,00 €	1.133.600,00 €	128.000,00 €	1.261.600,00 €	239.704,00 €	1.501.304,00 €	1.500.000,00 €
	Neubau Vereinsheim 2-geschossig (Brutto Geschossfläche)	1.526,00	m²	1.868.000,00 €		1.942.720,00 €	74.720,00 €	1.942.720,00 €	250.000,00 €	2.192.720,00 €	416.616,80 €	2.609.336,80 €	2.610.000,00 €

Ermittlung der Gesamtfläche

Gesamtfläche Meesche Stadion	49.513,00	m²
davon Fläche um Funkmast	-106,00	m²
zu erhaltende Pflanzfläche nahe Funkmast	-87,00	m²
Summe Gesamtfläche Baufeld	49.320,00	m²

Baukosten (netto) EP/m² (4.856.092,91 € / 49.320 m²)	98,46 €
---	----------------