

## NIEDERSCHRIFT

### über die konstituierende Sitzung des Orsrates Fümmelse am Mittwoch, 09.11.2016

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:16 Uhr  
Tagungsort: Gasthaus "Alt-Fümmelse", Fümmelser Straße 63, 38304 Wolfenbüttel

#### Anwesend:

##### **Ortsratsmitglieder**

Frau Hiltrud Bayer  
Frau Anja Emmerich  
Herr Peter Emmerich  
Herr Falk Hensel  
Frau Beate Kahl  
Herr Dirk Krüger  
Herr Holger Neumann  
Herr Michael Sandte  
Herr Udo Tacke

Herr Bürgermeister Thomas Pink

##### **Protokollführer**

Herr Norbert Kraftschik

zusätzlich im öffentlichen Teil  
Frau Birgit Leiß-Voges  
Herr Christian Schulze  
9 Zuhörer/innen  
1 Pressevertreter

---

### TAGESORDNUNG

#### I. Öffentliche Sitzung

- Punkt 1 ) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2 ) Einwohnerfragestunde
- Punkt 3 ) Pflichtenbelehrung und Verpflichtung der Ortsratsmitglieder
- Punkt 4 ) Wahl des Ortsbürgermeisters / der Ortsbürgermeisterin
- Punkt 5 ) Wahl des stellv. Ortsbürgermeisters / der stellv. Ortsbürgermeisterin
- Punkt 6 ) Bildung der Fraktionen und Benennung der Fraktionssprecher / innen
- Punkt 7 ) Verabschiedung der ausgeschiedenen Ortsratsmitglieder
- Punkt 8 ) Kenntnisnahme der Niederschrift über die 22. Sitzung des Orsrates Fümmelse am 24.08.2016

- Punkt 9 ) Siedlungsentwicklungskonzept 2019  
hier: Sachstandsbericht Förderprogramm "Jung kauft Alt - Junge Menschen kaufen alte Häuser"  
Vorlage: 0144/2016
- Punkt 10 ) Siedlungsentwicklungskonzept 2019  
hier: Sachstandsbericht „Aktivierung von Baulücken und Nachverdichtungsbereiche in den Ortsteilen Ahlum, Atzum, Adersheim, Groß Stöckheim, Leinde und Wendessen "  
Vorlage: 0147/2016
- Punkt 11 ) Volkstrauertag 2016
- Punkt 12 ) Geschwindigkeitsreduzierung auf der A 395
- Punkt 13 ) 28. Altdeutscher Weihnachtsmarkt
- Punkt 14 ) Seniorenweihnachtsfeier 2016
- Punkt 15 ) Verwendung der Restbudgetierungsmittel 2016 / Übertragung der Restbudgetierungsmittel von Haushaltsjahr 2016 nach 2017
- Punkt 16 ) Haushalt 2017 - Ortsteilvorhaben
- Punkt 17 ) Sitzungstermine des Orsrates Fämmelse im Jahr 2017
- Punkt 18 ) Mitteilungen
- Punkt 19 ) Anfragen

## **II. Nichtöffentliche Sitzung**

- Punkt 20 ) Eröffnung des nichtöffentlichen Sitzungsteils
- Punkt 21 ) Siedlungsentwicklungskonzept 2019  
hier: Förderprogramm "Jung kauft Alt - Junge Menschen kaufen alte Häuser"  
- Entwurf zur Richtlinie  
Vorlage: 0151/2016
- Punkt 22 ) Siedlungsentwicklungskonzept 2019  
hier: Sachstandsbericht „Aktivierung von Baulücken und Nachverdichtungsbereiche in den Ortsteilen Ahlum, Atzum, Adersheim, Groß Stöckheim, Leinde und Wendessen"  
- Darstellung der Zwischenergebnisse im OT Ahlum  
Vorlage: 0156/2016
-

## I. Öffentliche Sitzung

### **Punkt 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit**

**Frau Bayer** als ältestes und zur Leitung der Sitzung bereites Ortsratsmitglied begrüßt alle Anwesenden und eröffnet um 19:00 Uhr die konstituierende Sitzung des Ortsrates Fümmelse.

Einen besonderen Willkommensgruß richtet sie an die ausgeschiedenen Ortsratsmitglieder **Frau Birgit Leiß-Voges** und **Herrn Christian Schulze**, sowie an Herrn **Bürgermeister Thomas Pink**.

**Frau Bayer** stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Ortsrates Fümmelse fest.

### **Punkt 2) Einwohnerfragestunde**

Von den anwesenden Zuhörern werden keine Fragen gestellt.

### **Punkt 3) Pflichtenbelehrung und Verpflichtung der Ortsratsmitglieder**

**Bürgermeister Pink** nimmt die Pflichtenbelehrung und Verpflichtung aller Ortsratsmitglieder entsprechend seines Schreibens vom 09.11.2016 vor. Er bedankt sich bei allen Ortsratsmitgliedern, dass sie kandidiert und das Amt übernommen haben und damit durch ihr Handeln auf das Gemeinwesen einwirken. Er wünscht Ihnen allen gute Entscheidungen für den Ortsteil und damit auch die Stadt Wolfenbüttel.

**Frau Bayer** verteilt sodann per Handschlag, verbunden mit dem Wunsch auf eine gute Zusammenarbeit, an alle anwesenden Ortsratsmitglieder die förmliche „Pflichtenbelehrung für ehrenamtliche Tätigkeit“ des Herrn Bürgermeister vom 09.11.2016 inkl. der Kopien der §§ 40 – 42 NKomVG.

### **Punkt 4) Wahl des Ortsbürgermeisters / der Ortsbürgermeisterin**

**Frau Bayer** übergibt die Sitzungsleitung an **Herrn Tacke** als nach ihr nächstes ältestes und zur Leitung der Sitzung bereites Ortsratsmitglied.

Sowohl die SPD-Ortsratsfraktion als auch die CDU-Ortsratsfraktion schlagen **Frau Bayer** zur Wiederwahl vor.

Weitere Vorschläge werden nicht gemacht.

Einstimmig wird **Frau Bayer** zur Ortsbürgermeisterin wiedergewählt. (Applaus aus dem Plenum!).

**Herr Neumann** überreicht Ortsbürgermeisterin zur Wiederwahl ein Präsent des gesamten Ortsrates, sowie ein Bildpräsent der SPD-Ortsratsfraktion

**Frau Bayer** nimmt die Wahl an und erklärt, dass sie das Amt weiterhin gern ausüben möchte, solange sie gesund bleibt.

**Ortsbürgermeisterin Bayer** blickt auf ihre 40 Jahre im Ortsrat Fümmelse zurück, in denen man Vieles erreicht habe. Vieles stehe an Aufgaben jedoch noch an, für die sie sich auch weiterhin für Fümmelse einsetzen werde. Was lange währt wird gut! Beharrlichkeit muss man zeigen und irgendwann erfüllt sich der ein oder andere Wunsch.

Abschließend erklärt **Ortsbürgermeisterin Bayer**, dass es ihr wichtig ist ihr einen guten Ortsrat bekommen zu haben, mit dem sie sich weiterhin eine gute Zusammenarbeit wünscht.

**Bürgermeister Pink** hält aufgrund Ihrer Wahl zur Bürgermeisterin eine lobende Rede auf **Ortsbürgermeisterin Bayer**. Sie war es, die ihn in die Ratsarbeit geführt und ihn stets begleitet und geleitet hat.

Seinen überraschenden Besuch im Ortsrat erklärt **Bürgermeister Pink** aus zweierlei Gründen:

40-jährige Kommunalpolitik sind Anlass genug für Dank und Anerkennung. 40 Jahre Kommunalpolitik ist eine Zeit, in der man mit die schwerwiegendsten Entscheidungen für die Stadt und aber auch für den Ort getroffen habe; in der man viele Dinge erleben musste, Höhen und Tiefen, politische Siege und Niederlagen - man musste Beharrlichkeit in der eigenen Fraktion durchsetzen und zeigen. Über diese 40 Jahre hat sie nicht nur im Ortsrat, sondern auch im Rat der Stadt eine Vielfalt von Tätigkeiten erfüllt, die sie souverän und mit unglaublich viel Autorität gemeistert hat. Deshalb hat sie der Rat der Stadt unlängst auch wieder zu seiner Vorsitzenden einstimmig wiedergewählt.

Ferner habe er es sich nicht nehmen lassen zu kommen, weil ihn und seine Frau mit Hiltrud Bayer eine langjährige, persönliche Freundschaft verbindet, auf die er sehr stolz ist und die ihn mit Freude erfüllt.

Schließlich übereicht **Bürgermeister Pink Ortsbürgermeisterin Bayer** zu ihrer Wiederwahl ein persönliches Geschenk.

**Ortsbürgermeisterin Bayer** bedankt sich der vielen Worte des Lobes und hofft dem weiterhin gerecht zu werden. Sie übernimmt sodann den Sitzungsvorsitz.

#### **Punkt 5) Wahl des stellv. Ortsbürgermeisters / der stellv. Ortsbürgermeisterin**

Auf Vorschlag sowohl der SPD-Ortsratsfraktion als auch der CDU-Ortsratsfraktion wird **Herr Emmerich** einstimmig zum stellvertretenden Ortsbürgermeister wiedergewählt. (Applaus aus dem Plenum).

**Ortsbürgermeisterin Bayer** bringt ihre Freude über die einstimmige Wiederwahl von Herrn Emmerich zum Ausdruck. Sie sind Ausdruck und Basis für eine weiterhin gemeinsam gute Zusammenarbeit im Ortsrat.

#### **Punkt 6) Bildung der Fraktionen und Benennung der Fraktionssprecher / innen**

**Herr Neumann** teilt mit, dass sich die gewählten Ortsratsmitglieder der SPD im Ortsrat Fümmelse zu einer Fraktion zusammengeschlossen haben, deren Fraktionssprecher er selbst ist.

**Frau Emmerich** teilt mit, dass sich die gewählten Ortsratsmitglieder der CDU im Ortsrat Fümmelse zu einer Fraktion zusammengeschlossen haben, deren Fraktionssprecherin sie selbst ist.

#### **Punkt 7) Verabschiedung der ausgeschiedenen Ortsratsmitglieder**

**Ortsbürgermeisterin Bayer** verabschiedet Frau **Leiß-Voges** und Herrn **Schulze** aus dem Ortsrat Fümmelse.

Frau **Leiß-Voges** gehörte seit März 2015 dem Ortsrat an. Herr **Schulze** war seit 01.11.2011 Mitglied des Orsrates.

Als Dank und Anerkennung überreicht **Ortsbürgermeisterin Bayer** beiden einen Porzellanteller von Fümmelse mit dem Abbild der „Alten Schule“, sowie einem „Getränk der Region“.

#### **Punkt 8) Kenntnisnahme der Niederschrift über die 22. Sitzung des Orsrates Fümmelse am 24.08.2016**

Der Ortsrat Fümmelse nimmt die Niederschrift der 22. Sitzung des Orsrates Fümmelse vom 24.08.2016 zur Kenntnis.

**Punkt 9) Siedlungsentwicklungskonzept 2019**  
**hier: Sachstandsbericht Förderprogramm "Jung kauft Alt - Junge Menschen kaufen alte Häuser"**  
**Vorlage: 0144/2016**

**Ortsbürgermeisterin Bayer** erläutert ausführlich die Verwaltungsvorlage. Der Ortsteil Fümmelse ist nicht betroffen, da Baugebiete ausgewiesen werden konnten. Wichtig ist, dass derartige Dinge von der Verwaltung „angeschoben“ werden, um die Einwohnerzahl von Wolfenbüttel beibehalten zu können.

Ohne Aussprache nimmt der Ortsrat die Vorlage zur Kenntnis.

**Punkt 10) Siedlungsentwicklungskonzept 2019**  
**hier: Sachstandsbericht „Aktivierung von Baulücken und Nachverdichtungsbereiche in den Ortsteilen Ahlum, Atzum, Adersheim, Groß Stöckheim, Leinde und Wendessen "**  
**Vorlage: 0147/2016**

**Ortsbürgermeisterin Bayer** bemerkt ergänzend zur Verwaltungsvorlage das Bestreben der Verwaltung zur Aktivierung von Baulücken.

Auch hier ist der Ortsteil Fümmelse nicht betroffen.

Ohne Aussprache nimmt der Ortsrat die Vorlage zur Kenntnis.

**Punkt 11) Volkstrauertag 2016**

**Ortsbürgermeisterin Bayer** informiert über das Programm des Volkstrauertages am Sonntag, den 13. November 2016, 11:45 Uhr im Anschluss an den evangelischen Gottesdienst, der um 10:45 Uhr beginnt.

Aufgrund der Wetterunbilden des Vorjahres findet dieses Jahr das Programm in der Kirche statt. Ihre Rede wird begleitet von Jugendlichen der Jugendfeuerwehr.

Das Programm ist allen Ortsratsmitgliedern zugesandt worden. Es hängt im Bekanntmachungskasten aus.

**Punkt 12) Geschwindigkeitsreduzierung auf der A 395**

**Ortsbürgermeisterin Bayer** erklärt, dass in der 22. Sitzung des Ortsrates Fümmelse am 24.08.2016 vom seinerzeitigen Ortsratsmitglied **Frau Leiß-Voges** die Anfrage gestellt worden ist, ob die Angelegenheit erneut auf die Tagesordnung der nächsten Ortsratssitzung genommen werden kann. Während der nunmehr abgeschlossenen Baumaßnahmen auf der A 395 mit der einhergehenden Geschwindigkeitsbegrenzung sind die Lärmimmissionen erheblich geringer gewesen. Mithin soll nunmehr hinsichtlich Geschwindigkeitsreduzierung ein neuer Anlauf unternommen werden. Zuständig hierfür ist jedoch nicht die Stadt!

**Herr Hensel** erklärt, dass während der Baumaßnahme ein konstanter Lärmpegel zu verzeichnen war. Dies ist ihm auch aus der Bevölkerung bestätigt worden.

In Richtung von **Herrn Hensel** schlägt **Bürgermeister Pink** eine gemeinsame Initiative von Stadt und Landkreis Wolfenbüttel durch entsprechende Gremienbeschlüsse vor. Die Durchsetzung ist jedoch ein großes Angehen, da Entscheidungen auf Landes- / Bundesebene inzwischen nicht mehr auf politischer, sondern vermehrt auf Ministerialebene getroffen würden.

**Stellvertretender Bürgermeister Emmerich** verweist insofern auf die erfolglose Initiative über das örtliche CDU-Mitglied im Landtag.

**Ortsbürgermeister Bayer** unterbricht um 19:47 Uhr für zwei Minuten die Sitzung, um Frau **Leiß-Voges** Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

(Der von Frau Leiß-Voges per 20.10.2016 schriftlich gestellte Antrag wird dem Protokoll als Anlage zur weiteren Verwendung in der Verwaltung beigelegt.)

### **Punkt 13) 28. Altdeutscher Weihnachtsmarkt**

**Ortsbürgermeisterin Bayer** teilt mit, dass die Vorbereitungen für den „28. Altdeutschen Weihnachtsmarkt“ am Samstag, den 19.11.2016, 11 Uhr bis 18 Uhr abgeschlossen sind. 24 Stände werden etwa dort vertreten sein.

Die Straßensperrung hat die Stadt Wolfenbüttel inzwischen verfügt.

### **Punkt 14) Seniorenweihnachtsfeier 2016**

**Ortsbürgermeisterin Bayer** erklärt, dass die traditionelle Seniorenweihnachtsfeier des Orsrates für alle ab 70 jährigen Bürgerinnen und Bürger des Ortsteils am 3. Advent, somit dieses Jahr am 11.12.2016, 15:00 Uhr in der Gaststätte „Alt-Fümmelse“ stattfindet.

Sodann verteilt sie an die Mitglieder des Orsrates die Einladungen mit der Bitte, diese so schnell als möglich, spätestens bis zum 20.11.2016 zu verteilen. Abgabeschluss für die Rückmeldungen der 29.11.2016 ist.

Der Ortsrat trifft sich in der Gaststätte „Alt-Fümmelse“ zum Eindecken am 11.12.2016 um 10:00 Uhr.

### **Punkt 15) Verwendung der Restbudgetierungsmittel 2016 / Übertragung der Restbudgetierungsmittel von Haushaltsjahr 2016 nach 2017**

Auf Vorschlag von **Ortsbürgermeisterin Bayer** beantragt der Ortsrat Fümmelse einstimmig die nach Abrechnung der beschlossenen Gelder Ende 2016 noch verfügbaren Restbudgetierungsmittel (derzeit = 539,09 EUR) für

- den Austausch der Bank vor der „Alten Schule“,
- Spielplatzgerät gegenüber der „Alten Schule“

in das Jahr 2017 zu übertragen.

### **Punkt 16) Haushalt 2017 - Ortsteilvorhaben**

**Ortsbürgermeisterin Bayer** erklärt, dass aufgrund der Kommunalwahl der Haushalt 2017 erst am 29.03.2017 beschlossen wird.

Einvernehmlich benennt der Ortsrat Fümmelse folgende Maßnahmen zur Aufnahme in den städtischen Haushalt 2017 wie folgt:

- Sanierung der „Fümmelser Straße“ (Erneuerung der Fahrbahndecke);
- Ausbau „Im Burgkamp“ (Absenkung der Bordsteine inkl. Straßenasphaltierung) im Zusammenhang mit SWW (Kanalerneuerung);
- Gehwegsanierung am „Friedhof“ bis zum Bereich der Kindertagesstätte;
- „Möblierung Thieder Weg“ (Abgrenzung Gehweg / Fahrbahn);
- Erweiterung Kindertagesstätte (Grunderwerb).

## **Punkt 17) Sitzungstermine des Orsrates Fümmelse im Jahr 2017**

Auf Vorschlag von **Ortsbürgermeisterin Bayer** verständigt sich der Ortsrat Fümmelse einvernehmlich jeweils auf Mittwoch, den

08.03.2017  
07.06.2017  
13.09.2017  
08.11.2017

jeweils um 19.00 Uhr in der Gaststätte „Alt-Fümmelse“.

## **Punkt 18) Mitteilungen**

**Ortsbürgermeisterin Bayer** gibt folgende Termine bekannt:

- 11.11.2016: 5 Jahre Kinderfeuerwehr (Feuerwehrrätehaus) mit anschließendem Lampionumzug.
- 21.11.2016, 19:00 Uhr: Gaststätte „Alt-Fümmelse“; Treffen der örtlichen Vereine und Verbände“ zum „Terminspiegel 2017“.
- 01.04.2017: Aktionstag „Sauberes Wolfenbüttel“.

## **Punkt 19) Anfragen**

1. Ausbau im Burgkamp:

**Ortsbürgermeisterin Bayer** fragt an, wann mit den Baumaßnahmen begonnen wird?

2. Grünstreifen zwischen Wohnbebauung „Am Alten Lindenwald“ und „Im Kleinen Feld“:

Aufgrund entsprechender Anfragen in Ihrer Bürgersprechstunde von besorgten Anliegern (hier: Überflutungsgefahr bei Starkregen) bittet **Ortsbürgermeisterin Bayer** um Auskunft, wer Eigentümer des stark verunkrauteten Grünstreifens ist?

3. Festplatz:

Aufgrund Befahrens des Festplatzes durch Container- / Müllfahrzeuge ist aufgrund des Platzzustandes nach Starkregen zu erwarten, dass die unmittelbar angrenzenden Gartenparzellen „voll laufen“ werden. **Ortsbürgermeisterin Bayer** fragt an, wer für die Beseitigung der misslichen Platzverhältnisse zuständig ist und sie beseitigt?

4. Erweiterung Kindertagesstätte:

**Frau Emmerich** fragt an, ob der Ortsrat von der Verwaltung zum Status Quo der Angelegenheit eine Zwischennachricht bekommen kann?

5. Rad- und Gehweg zum Fümmelsee:

**Frau Emmerich** fragt an, wie die wechselseitige Rad- und Gehwegführung im Bereich vom Sportplatz Fümmelse bis zur L 614 seitens der Verwaltung begründet ist? Diese macht für sie aufgrund des unnötigen Straßenseitenwechsels keinen Sinn.

Ende der öffentlichen Sitzung 20:10 Uhr.

Hiltrud Bayer  
Ortsbürgermeisterin  
Anlage

Norbert Kraftschik  
Protokollführer