

NIEDERSCHRIFT

über die 21. Sitzung des Orsrates Ahlum am Dienstag, 13.09.2016

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:19 Uhr

Tagungsort: Feuerwehrgerätehaus, Hinter dem Amtsgarten, 38302 Wolfenbüttel

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Andreas Glier

Stellv. Ortsbürgermeister

Herr Siegfried Hauptstein

Herr Frank Nicolai

Ortsratsmitglieder

Frau Petra Meyer

fehlt entschuldigt

Herr Winfried Pink

Herr Arnd Rusche

Herr Peter Weitkamp

Protokollführerin

Manuela Buschner

25 Zuhörer

TAGESORDNUNG

I. Öffentliche Sitzung

- Punkt 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2) Genehmigung der Niederschrift über die 20. Sitzung des Orsrates Ahlum am 17.05.2016
- Punkt 7) Siedlungsentwicklungskonzept 2019
hier: Sachstandsbericht Förderprogramm "Jung kauft Alt - Junge Menschen kaufen alte Häuser"
Vorlage: 0144/2016
- Punkt 8) Siedlungsentwicklungskonzept 2019
hier: Sachstandsbericht „Aktivierung von Baulücken und Nachverdichtungsbereiche in den Ortsteilen Ahlum, Atzum, Adersheim, Groß Stöckheim, Leinde und Wendessen "
Vorlage: 0147/2016
- Punkt 9) Verwendung der Restbudgetierungsmittel 2016
- Punkt 10) Ergebnisse der Ortsbegehung vom 30.08.2016
- Punkt 11) Ergebnisse Verkehrszählung Ahlum
- Punkt 12) Weihnachtsmarkt / Nachtflohmarkt
- Punkt 13) Ehrung Ortsratsmitglieder
- Punkt 14) Einwohnerfragestunde
- Punkt 15) Mitteilungen und Anfragen

I. Öffentliche Sitzung

Punkt 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeister Glier eröffnet die 21. Sitzung des Orsrates Ahlum und begrüßt die Anwesenden. Anschließend stellt er die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Orsrates Ahlum fest.

Der Ortsrat verständigt sich einstimmig darauf, dass der nichtöffentliche Sitzungsteil vorgezogen wird und nach TOP 2 beraten wird. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Punkt 2) Genehmigung der Niederschrift über die 20. Sitzung des Orsrates Ahlum am 17.05.2016

Die Niederschrift über die 20. Sitzung des Orsrates Ahlum am 17.05.2016 wird ohne Einwände zur Kenntnis genommen.

Ortsbürgermeister Glier schließt dann die öffentliche Sitzung.

Punkt 7) Siedlungsentwicklungskonzept 2019 hier: Sachstandsbericht Förderprogramm "Jung kauft Alt - Junge Menschen kaufen alte Häuser" Vorlage: 0144/2016

Ortsbürgermeister Glier erläutert die Vorlage und fasst den Inhalt kurz zusammen. Ortsratsmitglied Pink weist auf eine Analyse hin, in der festgestellt wurde, dass es in Wolfenbüttel 1300 Einfamilienhäuser gibt, in denen der jüngste Bewohner 75 Jahre alt ist. Das Förderprogramm soll daher den älteren verkaufswilligen Immobilienbesitzern den Verkauf erleichtern, da die Käufer durch die Fördermittel finanzielle Unterstützung bekommen.

Ortsratsmitglied Rusche fragt nach, wie die Interessenten, also Käufer als auch Verkäufer, von dem Programm erfahren. Ortsratsmitglied Pink geht davon aus, dass das Programm öffentlichkeitswirksam vermarktet wird und auch Makler hierfür werben werden.

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 8) Siedlungsentwicklungskonzept 2019 hier: Sachstandsbericht „Aktivierung von Baulücken und Nachverdichtungsbereiche in den Ortsteilen Ahlum, Atzum, Adersheim, Groß Stöckheim, Leinde und Wendessen " Vorlage: 0147/2016

Ortsbürgermeister Glier erläutert die Vorlage und fasst sie kurz zusammen. Hier geht es darum, dass für Ortsteile, in denen es zu keiner Neuausweisung von Baugebieten kommt, ein Baulückenkataster zu erstellen. Anschließend sollen die Eigentümer der Baulücken angesprochen werden, so dass die Baulücke ggf. in einem öffentlichen Baulückenkataster bzw. einer Baulückenbörse aufgenommen wird.

Ortsbürgermeister Glier weist allerdings auf den Beschluss des Orsrates Ahlum in der Sitzung vom 17.05.2016 hin. Der Ortsrat Ahlum hat hier die Aufstellung eines Bebauungsplanes sowie ein Umlegungsverfahren für das Gebiet westlich Am Bohnenland beantragt. Der Ortsrat Ahlum bittet die Verwaltung um Prüfung, ob ein Baugebiet in Ahlum möglich ist.

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 9) Verwendung der Restbudgetierungsmittel 2016

Ortsbürgermeister Glier verliest den Vorschlag für die Zuwendungen an Ahlumer Organisationen aus den Verfügungsmitteln des Orsrates (siehe Anlage).

Der Vorschlag wird vom Ortsrat einstimmig angenommen.

Die Übertragung der Restbudgetierungsmittel in das Haushaltsjahr 2017 in Höhe von zurzeit noch 1.011,63 € wird ebenfalls beantragt.

Punkt 10) Ergebnisse der Ortsbegehung vom 30.08.2016

Ortsbürgermeister Glier teilt mit, dass am 30.08.2016 eine Ortsbegehung in Ahlum mit ihm, Ortsratsmitglied Hauptstein und Ortsratsmitglied Nicolai stattgefunden hat. Dabei wurde u.a. festgestellt, dass der Bewuchs am Spielplatz Triftweg dringend einen Rückschnitt benötigt. Büsche und Bäume müssten hier stark zurückgeschnitten werden, da sowohl die Spielplatzfläche als auch das Nachbargrundstück Arndt stark beeinträchtigt werden.

Ortsbürgermeister Glier wird diesbezüglich mit Herrn Dicks einen Ortstermin vereinbaren. Ortsratsmitglied Pink führt hierzu weiter aus, dass sich dort öffentliches Grün mit privatem Grün vermischt. Auch er hält einen starken Rückschnitt des öffentlichen Grüns für dringend erforderlich.

Im Bereich Amtsgarten wurde zwar der Steg erneuert, jedoch ist an der Insel noch keine Instandsetzung erfolgt, da die ausführende Firma die Arbeiten eingestellt hat. Herr Dicks ist bemüht, eine neue Firma für die Instandsetzung der Insel zu gewinnen. Der Ortsrat bittet die Verwaltung darum, dass die Insel noch in diesem Jahr instandgesetzt werden soll. Hinsichtlich der Bepflanzung sind die Pächter um Rückschnitt gebeten worden. Diese hätten allerdings darauf hingewiesen, dass die derzeitige Bepflanzung zum Sauerstoffgehalt des Teiches beiträgt.

Weiterhin soll die defekte Pumpe in den nächsten Wochen von der Verwaltung ausgetauscht werden.

Erforderliche Heckenrückschnitte im Ort wurden nach der Ortsbegehung durch die Eigentümer ausgeführt.

Ortsbürgermeister Glier möchte von der Verwaltung wissen, welche Bäume am Parkplatz Alte Schule städtisch sind und welche der Kirchengemeinde gehören. Er bittet um Überprüfung, da an einem Baum, der vermutlich zum städtischen Eigentum gehört, bereits Äste abgängig sind. Hier sollte frühzeitig eine Gefährdung durch herabfallende Äste verhindert werden.

Punkt 11) Ergebnisse Verkehrszählung Ahlum

Ortsbürgermeister Glier teilt mit, dass das städtische Verkehrszählgerät vom 17. - 24.03.2016 im Bereich der Wolfenbüttler Straße Höhe Feldstraße aufgestellt war. Die Durchschnittsgeschwindigkeit betrug 51,2 km/h. Die V85, die Geschwindigkeit, die von 85 % der Verkehrsteilnehmer nicht überschritten wird, betrug 61,7 km/h. Es wurden insgesamt 3545 Fahrzeuge am Tag gezählt.

Die höchste gefahrene Geschwindigkeit wurde mit 104 km/h gemessen.

Punkt 12) Weihnachtsmarkt / Nachtflohmarkt

Im Bereich zwischen Amtsgarten und Feuerwehr sollte ein Weihnachtsmarkt/Nachtflohmarkt durchgeführt werden. Allerdings ist der Initiator nicht anwesend, so dass der Ortsrat diesen Punkt nicht weiter beraten kann.

Punkt 13) Ehrung Ortsratsmitglieder

Ortsbürgermeister Glier bedankt sich bei allen Ortsratsmitgliedern für die gute Zusammenarbeit, die Unterstützung und das Vertrauen in den letzten 5 Jahren und übergibt an jeden eine Ortschronik Wolfenbüttel. Er führt aus, dass der Ortsrat konstruktiv zusammengearbeitet hat.

Er bedankt sich auch für die Bereitschaft, dieses Ehrenamt zu übernehmen. Nur dadurch gibt es den Ortsrat und keinen Ortsvorsteher, der nicht dieselbe Funktion des Orsrates wahrnimmt.

Punkt 14) Einwohnerfragestunde

Ortsbürgermeister Glier beginnt um 20.02 Uhr mit der Einwohnerfragestunde.

Ein Einwohner beschwert sich darüber, dass die Zeitungsausträger ihn um 2.30 Uhr in seinem Schlaf gestört haben. Ortsbürgermeister Glier weist darauf hin, dass der Ortsrat hieraus keinen Einfluss hat und bittet den Einwohner, sich direkt an die Zeitung zu wenden.

Herr Lison beschwert sich über das neu gepflanzte Buschwerk an der Mauer zum Grundstück Sielemann. In der Bepflanzung sammelt sich entweder Müll oder die Büsche vertrocknen. Der optische Zustand sei katastrophal. Er fragt nach, warum die Fläche nicht einfach zubetoniert wurde.

Ortsbürgermeister Glier sichert zu, dass er diesen Bereich auch mit Herrn Dicks bei der Ortsbegehung begutachten wird.

Eine Einwohnerin weist darauf hin, dass die Treppe an der Kirche zum Kindergarten bei Regen und Laubbefall sowie im Winter sehr glatt sei. Sie fragt nach, wer für die Reinigung und den Winterdienst zuständig ist. Ortsbürgermeister Glier wird auch dies bei der Ortsbesichtigung mit Herrn Dicks ansprechen und klären.

Ortsratsmitglied Rusche weist darauf hin, dass die Frage nach der Schneeräumspflicht an der Zufahrt zur Kita und dem alten Schulhof von der Verwaltung noch nicht geklärt wurde. Er bittet um Überprüfung.

Es wird weiter darauf hingewiesen, dass der Trinkwassernotbrunnen kein Strom haben soll. Der Ortsrat bittet die Verwaltung, dies zu überprüfen und zu beheben.

Weiterhin soll im Bereich der Schranke Am Amtsgarten ein Gullideckel eine Unfallgefahr für Radfahrer darstellen. Hier sollte der Deckel ausgetauscht und ein Deckel mit schmaleren Schlitzen verwendet werden.

Herr Hämmerli weist darauf hin, dass die Beleuchtung an der Zuwegung Sportplatz / Am Amtsgarten immer noch nicht installiert wurde.

Ortsbürgermeister Glier schließt um 20.17 Uhr die Einwohnerfragestunde.

Punkt 15) Mitteilungen und Anfragen

Ortsratsmitglied Nicolai bemängelt, dass der Fußweg im Bereich Sylbeeksweg / Adenemer Weg immer noch eine Unfallgefahr darstellt. Er bittet um Behebung dieser Unfallgefahr.

Da keine weiteren Mitteilungen und Anfragen vorliegen, schließt Ortsbürgermeister Glier die 21. Sitzung des Orsrates Ahlum um 20.19 Uhr.

Andreas Glier
Ortsbürgermeister/in

Manuela Buschner
Protokollführer/in