

# NIEDERSCHRIFT

über die 11. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen  
am Montag, 23. Juni 2008

Beginn: 16:00 Uhr  
Ende: 16:25 Uhr  
Tagungsort: Ratssaal, Stadtmarkt 2-6, 38300 Wolfenbüttel

## **Anwesend**

### **Ausschussvorsitzender**

Herr Winfried Pink

### **Ausschussmitglieder**

Herr Achilles

Herr Ammon

Herr Angerstein

Herr Bosse

Frau Rühland für Frau Dr. Enß

Herr Prof. Dr. Fild

Herr Prof. Dr. Helm

Herr Kiehne

Herr Kohnert

Herr Müller

Herr Voshage

Frau Wesche

### **Grundmandatsträger**

Herr Dr. Löwe

### **Verwaltung**

Herr Bürgermeister Thomas Pink

Herr Erster Stadtrat Foraita

Herr Stadtbaurat Thiele

Herr Dankemeier –Amt 20

### **Protokollführer**

Herr Danell – Amt I.01

### **Presse**

Herr Hueske (BZ)

## TAGESORDNUNG

### **I. Öffentlich**

- Punkt 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2) Genehmigung der Niederschrift über die 10. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 23.05.2008
- Punkt 3) Einwohnerfragestunde
- Punkt 4) Informationen und Anfragen
- Punkt 5) Planungsauftrag für eine Krippe in der Samson-Schule, Neuer Weg  
Drucks.-Nr. 114/2008
- Punkt 6) Sanierung oder Neubau der Dreifachturnhalle an der Ravensberger Straße  
Drucks.-Nr. 151/2008
- Punkt 7) Folgemaßnahmen nach Freilegung der 3. Kasematte im Seeliger-Park  
Drucks.-Nr. 164/2008
- Punkt 8) Gesellschaftsanteile der Stadt Wolfenbüttel an der Nieders. Landgesellschaft mbH (NLG)  
hier: Abgabe der Geschäftsanteile  
Drucks.-Nr. 177/2008

### **I. Öffentlicher Teil**

- Punkt 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende, **Herr Winfried Pink**, eröffnet die 11. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen, die heute in Form einer gemeinsamen Sitzung mit dem Verwaltungsausschuss durchgeführt wird, und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

**Herr Pink** weist auf die geänderte Tagesordnung um den TOP 8 neu – Abgabe der Geschäftsanteile an der Niedersächsischen Landgesellschaft mbH, Drucks.-Nr. 177/2008 in Form einer Tischvorlage hin.

Ohne Aussprache wird darauf die Tagesordnung um den neuen TOP 8) erweitert.

- Punkt 2) Genehmigung der Niederschrift über die 10. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 23.05.2008**

Ohne Aussprache wird die vorliegende Niederschrift einstimmig genehmigt.

### **Punkt 3) Einwohnerfragestunde**

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Sitzung keine Besucher beiwohnen und infolgedessen auch keine Einwohnerfragen aktuell vorliegen.

### **Punkt 4) Informationen und Anfragen**

Der Vorsitzende stellt fest, dass weder Informationen der Verwaltung noch Anfragen aus dem Kreis der anwesenden Ausschussmitglieder vorliegen.

### **Punkt 5) Planungsauftrag für eine Krippe in der Samson-Schule, Neuer Weg Drucks.-Nr. 114/2008**

Der Ausschussvorsitzende **Herr Pink** erläutert den aktuellen Sachstand. Er berichtet, dass derzeit die Nachfrage an Krippenplätzen, trotz der in den letzten 4 Jahren verdreifachten Angebote, nicht vollständig befriedigt werden kann, zumal mit zunehmenden Angebot die Nachfrage zu steigen scheint und die öffentliche Diskussion über die Vereinbarkeit von Familie und Beruf offensichtlich dazu geführt hat, dass Kinder nicht erst mit der Vollendung des 3. Lebensjahres in eine Betreuung gegeben werden. Er führt weiter aus, dass die von der Stadt erworbene ehemalige Samson-Schule im Bereich der ehemaligen Mensa und Küche die Möglichkeit bietet, eine Krippe mit insgesamt 3 Gruppen mit je bis zu 15 Kindern zusätzlich einzurichten und begrüßt ausdrücklich diese Erweiterungsoption, zumal auf diesem Wege eine ausreichende Versorgungsquote erreicht werden kann.

Auch **Herr Müller** begrüßt ausdrücklich die positive Entwicklung im Bereich der Krippenplätze, ihm fehlt allerdings ein Gesamtentwicklungskonzept für das Objekt Samson-Schule.

**Bürgermeister Thomas Pink** sieht angesichts des unstrittigen Bedarfs und der Versorgungsquote von 35 % durch die hier vorgeschlagene Handlungsoption mittelfristig keine Behinderungen etwaiger weiterer Entwicklungen am Standort Samson-Schule, z. B. für eine Senioren-Betreuung. Allein schon angesichts der Nutzflächenzahlen wird seiner Meinung nach deutlich, dass die Ist-Planungen für die Schaffung zusätzlicher Krippenplätze in der Samson-Schule mit einem Flächenbedarf von wenigen 100 qm angesichts der Gesamtgröße von über 5.100 qm einem künftigen Gesamtkonzept nicht im Wege stehen.

**Bürgermeister Thomas Pink** berichtet abschließend, dass es zudem regelmäßige Anfragen externer Investoren für die Objektnutzung gibt, und er zeigt sich zuversichtlich, bis Ende des Jahres 2008 hier ein schlüssiges Gesamtkonzept vorlegen zu können.

Nach der Erörterung verschiedener Detailfragen, wie z. B. der Teilbeheizbarkeit des künftigen Krippenbereichs, ergeht sodann einstimmig folgende Beschlussempfehlung an den Rat der Stadt Wolfenbüttel:

„Die Verwaltung wird beauftragt, in der „Samson-Schule“ am Neuen Weg eine dreigruppige Krippe für max. 45 Kinder im Alter von 0 bis drei Jahren einzurichten und die hierfür notwendigen Schritte durchzuführen.“

**Punkt 6) Sanierung oder Neubau der Dreifachturnhalle an der Ravensberger Straße  
Drucks.-Nr. 151/2008**

Der Vorsitzende, **Herr Winfried Pink**, verweist auf die teilweise strittige und kontrovers geführte Diskussion über das Projekt Dreifeldhalle und er beantragt aufgrund der bisherigen Erfahrungen bei ähnlichen Projekten, den Gesamtausgabebedarf auf maximal 4,0 Mio. € zu deckeln.

**Bürgermeister Thomas Pink** stellt noch einmal den Bedarf und die Gesamtkonzeption für eine Dreifeldhalle am Standort Ravensberger Straße heraus. Er kritisiert mit aller Deutlichkeit die gegenüber der Presse seitens der Fraktion Bündnis90/Grünen getätigten Äußerungen über das Verbrennen von Steuergeldern. Aus seiner Sicht ist das ein sehr schlechter Stil, mit dem hier miteinander umgegangen wird.

Nach kurzer Aussprache lässt der Ausschussvorsitzende über den weitergehenden Änderungsantrag auf Deckelung des Gesamtausgabeansatzes abstimmen.

Sodann ergeht mehrheitlich bei 1 Gegenstimme folgende, in Ziffer 2 auf einen Gesamtausgabebedarf von 4,0 Mio. € geänderte Beschlussempfehlung an den Rat:

1. „Die überarbeitete Nutzwertanalyse zur Dreifach-Turnhalle an der Ravensberger Straße wird zur Kenntnis genommen.
2. Unter Berücksichtigung der am 05.03.2008 durch den Rat beschlossenen Investitionsobergrenze von 4,0 Mio. € erfolgt nunmehr auf der Basis der Planung des Ingenieurbüros Mrotzkowski (Oldenburg) ein Turnhallen-Neubau auf dem vorhandenen Standort mit einer Tribünenanlage für 480 Zuschauer/-innen; der Gesamtausgabebedarf beträgt **4,0 Mio. €**.
3. Die haushaltsmäßigen Voraussetzungen zur Realisierung der Maßnahme in den Jahren 2009/2010 sind über die Haushaltsplanung 2009 zu schaffen (Unterabschnitt 2211).

**Punkt 7) Folgemaßnahmen nach Freilegung der 3. Kasematte im Seeliger-Park  
Drucks.-Nr. 164/2008**

Ohne Aussprache wird einstimmig folgender Beschluss gefasst:

„Kenntnisnahme“.

**Punkt 8) Gesellschaftsanteile der Stadt Wolfenbüttel an der Nieders.  
Landgesellschaft mbH (NLG)  
hier: Abgabe der Geschäftsanteile  
Drucks.-Nr. 177/2008**

**Erster Stadtrat Foraita** berichtet, dass die Niedersächsische Landgesellschaft aufgrund verschiedener Umstrukturierungsmaßnahmen in der Gesellschaft an die Stadt herangetreten ist mit der Anfrage, ob die Stadt bereit sei, ihre Geschäftsanteile zurückzugeben. Nach Abwägung der unterschiedlichen Interessenlagen hat man aus den in der Begründung der Drucks.-Nr. 177/2008 aufgeführten Gründen eine Zustimmung über die Rückgabe der Geschäftsanteile der Stadt Wolfenbüttel an der Niedersächsischen Landgesellschaft mbH (NLG) signalisiert, auch aufgrund der Tatsache, dass die regionale Präsenz und operative Geschäftstätigkeit der NLG auf dem Gebiet der früheren Braunschweigischen Siedlungsgesellschaft und insbesondere im Bereich der Stadt und des Landkreises Wolfenbüttel hiervon unberührt und auch weiterhin gewährleistet ist.

Nach kurzer Aussprache ergeht daraufhin folgende einstimmige Beschlussempfehlung an den Rat der Stadt Wolfenbüttel:

“Der Abgabe der Geschäftsanteile der Stadt Wolfenbüttel zum Nominalwert in Höhe von 1.130,00 € an die eigenen Anteile der Niedersächsischen Landgesellschaft mbH (NLG) wird zugestimmt. Die Verwaltung wird ermächtigt, den entsprechenden notariellen Vollzug vorzunehmen”