

N I E D E R S C H R I F T

über die 10. Sitzung des Orsrates Wendessen am Donnerstag, 19. Juni 2008

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:33 Uhr

Tagungsort: Hotel/Restaurant "Hintze", Leipziger Allee 1, 38300 Wolfenbüttel-Wendessen

Anwesend

Ortsbürgermeister

Herr Jungkurth

Ortsratsmitglieder

Frau Asche

Herr Isensee

Herr Quidde

Herr Rettberg

Protokollführerin

Frau Hecker

15 Zuhörer/Innen

1 Pressevertreter

TAGESORDNUNG

I. Öffentlich

- Punkt 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2) Genehmigung der Niederschrift der 9. Sitzung des Orsrates Wendessen am 24.04.2008
- Punkt 3) Schöffenwahl für die Geschäftsjahre 2009 bis 2013
Drucks.-Nr. 108/2008
- Punkt 4) Sachstandsbericht zu den Wendesser Baugebieten
- Punkt 5) Ausbau der Ampelkreuzung und der Ortsdurchfahrt Leipziger Allee
- Punkt 6) Sachstandsbericht zur Errichtung eines Verbrauchermarktes
- Punkt 7) Jugendtreffpunkt; hier: Umsetzung des Unterstandes
- Punkt 8) Einrichtung eines Ortsarchives

- Punkt 9) Einwohnerfragestunde
- Punkt 10) Mitteilungen und Anfragen

I. Öffentlicher Teil

Punkt 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeister **Jungkurth** eröffnet um 19.30 Uhr die 10. Sitzung des Orsrates Wendessen und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße verkürzte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Orsrates bei Anwesenheit aller Mitglieder fest.

Punkt 2) Genehmigung der Niederschrift der 9. Sitzung des Orsrates Wendessen am 24.04.2008

Der Ortsrat genehmigt die Niederschrift der 9. Sitzung des Orsrates Wendessen ohne Einwände.

Punkt 3) Schöffenwahl für die Geschäftsjahre 2009 bis 2013 Drucks.-Nr. 108/2008

Ortsbürgermeister **Jungkurth** erläutert kurz das in der Begründung der Vorlage beschriebene Verfahren, anhand dessen die in die Vorschlagsliste aufgenommenen Personen ausgewählt wurden. Für Wendessen wurden Frau Götsch-Ulmer, Herr Quidde und Herr Sydow in die Liste aufgenommen.

Der Ortsrat beschließt mit 4 Ja-Stimmen und einer Enthaltung entsprechend der Beschlussvorlage.

„Die in der Anlage aufgeführten Personen werden in die Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffen für die Geschäftsjahre vom 01.01.2009 bis 31.12.2013 aufgenommen.“

Punkt 4) Sachstandsbericht zu den Wendesser Baugebieten

Ortsbürgermeister **Jungkurth** berichtet zum aktuellen Sachstand der Baugebiete.

- a) Im Baugebiet Westernweg I und II wurde der Seitenstreifen des vorderen Bereiches der Straße Im Weingarten fertiggestellt. Die entstandene Fahrbahnverengung ist so gewollt, da sie nicht nur eine gewissen Verkehrsberuhigung bewirkt, sondern hierdurch auch notwendige Parkplätze geschaffen werden konnten. Lt. Auskunft des Investors FIBAV läuft derzeit das Ausschreibungsverfahren für den Spielplatz, er soll noch im Jahr 2008

fertiggestellt werden. Ggf. wird diesem Zusammenhang auch der Unterbau des Verbindungsweges in Richtung Sportanlage hergestellt. Die Bebauung liegt bei ca. 50 %.

- b) Im Baugebiet Am Rittergute wurde die Bepflanzung im Innenbereich fertiggestellt. Der Spielplatz und der Weg auf der Ostseite werden derzeit angelegt. Eine offizielle Einweihung des Spielplatzes ist für den 11.07.2008 geplant. Es stehen noch 6 Grundstücke zum Verkauf.
- c) Bezüglich des ehemaligen Gutshofes liegen weiterhin keine neuen Kenntnisse / Entwicklungen vor.

Punkt 5) Ausbau der Ampelkreuzung und der Ortsdurchfahrt Leipziger Allee

Ortsbürgermeister **Jungkurth** erklärt, dass Umbau / Verlegung der Bushaltestelle der Linie 798 am Ahlumer Weg stadteinwärts sowie der Umbau der Haltestellen 710 auf der Leipziger Allee noch in 2008 erfolgen soll, so dass die hierfür beantragten Fördermittel nicht mit Ablauf des Jahres verfallen.

Der Ortsrat bittet die Verwaltung, bei den Umbaumaßnahmen Folgendes zu beachten:

- a) Die Bauarbeiten sollten nach Möglichkeit zeitlich so gelegt werden, dass zu Beginn die Umleitung wg. der Baumaßnahme Ahlumer Straße in Wolfenbüttel beendet ist.
- b) Um Fußgänger im Ampelbereich nicht zu gefährden, sollte eine Möglichkeit gefunden werden, das Ausweichen des Geradeaus- und Rechtsabbiegerverkehrs (PKW) auf den Fußweg durch bauliche Veränderungen zu verhindern.
- c) Nach dem Umbau ragen die Haltestellen an der B79 voraussichtlich in die Fahrbahn hinein. Hier sollte zunächst eine Sicherung durch Barken o.ä. erfolgen um Unfälle zu vermeiden.

Bezüglich des Kreuzungsumbaus fordert der Ortsrat die Verwaltung / Tiefbauamt dringend auf, jetzt mit den anderen Kostenträgern (Bund und Land) die Verfahrensweise abzustimmen und die Ausschreibung auf den Weg zu bringen. Es ist sicherzustellen, dass die Haushaltsmittel für das Haushaltsjahr 2009 gebunden werden, so dass die Maßnahme in 2009 wirklich begonnen werden kann.

Punkt 6) Sachstandbericht zur Errichtung eines Verbrauchermarktes

Ortsbürgermeister **Jungkurth** erläutert, dass sich die Errichtung des Verbrauchermarktes zeitlich verzögern wird. Das Umweltverträglichkeitsgutachten bemängelt die Größe des Marktes und weist eine Beeinträchtigung benachbarter Kommunen aus. Nun folgt ein Gegengutachten des Investors.

Punkt 7) Jugendtreffpunkt; hier: Umsetzung des Unterstandes

Ortsbürgermeister **Jungkurth** berichtet vom aktuellen Sachstand. Er bedauert, dass der Jugendunterstand keinesfalls pfleglich behandelt wird – derzeit fehlen dort erneut einige Bretter. Um die am Graben notwendigen Arbeiten zu ermöglichen, wird der Ortsrat den

Unterstand am 05.07.2008 an seinen neuen Standort zwischen die Ausgleichsfläche und den B-Platz versetzten. Das Tiefbauamt wird die Herstellung der notwendigen Fundamente übernehmen. Der Sportverein wird die Versetzung des Zaunes entlang der Straße für die Herstellung des Grabens vornehmen. Der Standort des Unterstandes soll so gewählt werden, dass ein Abstand von ca. 2 Metern zum Zaun des B-Platzes eingehalten wird um spätere Mäharbeiten nicht zu behindern.

Frau **Asche** berichtet, dass sich die Jugendlichen auf eine Anfrage der Stadtjugendpflege hin voraussichtlich mit einer Streetballmannschaft an der Einweihung des neuen Jugendtreffs am Schützenplatz beteiligen werden.

Punkt 8) Einrichtung eines Ortsarchives

Ortsbürgermeister **Jungkurth** berichtet von der Besichtigung des Dachbodens, die in der letzten Woche mit den Herren Scheider / Amt 33 und Grumbrecht / Amt 65 stattfand. Es besteht ggf. die Möglichkeit, auf der Rückseite des Lehrerhauses eine optisch dezente Aufstiegsmöglichkeit am Giebel zu schaffen. Hierzu ist jedoch noch Herr Mai / Amt 63 / Denkmalschutz zu befragen. Herr Grumbrecht wird eine Kostenschätzung für Ausführung der Arbeiten durch Fachfirmen erarbeiten. Herr **Jungkurth** hofft jedoch, dass die Arbeiten teilweise in Eigenleistung erbracht werden können, so dass vorrangig Materialkosten anfallen würden.

Punkt 9) Einwohnerfragestunde

Ortsbürgermeister **Jungkurth** beantwortet Fragen der Einwohner.

Punkt 10) Mitteilungen und Anfragen

MITTEILUNGEN:

- a) Ortsbürgermeister **Jungkurth** verliest die Protokollantwort von 63/Pr vom 22.05.2008 bezüglich der Feuerwehrezufahrt zu den Mehrfamilienhäusern Am Schlossgarten 21 und 23. Es erfolgt eine kurze Diskussion.
- b) Am 22.06.2008 findet u.a. in Wendessen der Tag des offenen Hofes statt. Hierzu liegt eine Anordnung der Straßenverkehrsbehörde bezüglich der Beschilderung von Park- und Halteverbotsflächen vor.

ANFRAGEN:

- a) Protokollantwort von 63/Pr vom 22.05.2008 bezüglich der Feuerwehrezufahrt zu den Mehrfamilienhäusern Am Schlossgarten 21 und 23: Der **Ortsrat** gibt diesbezüglich zu bedenken, dass das Zufahrtsproblem nicht nur für die Drehleiter besteht, sondern dass es aufgrund der Verkehrsbehinderung durch ständig in der Zufahrt (Straße Am Schlossgarten) parkende PKW auch mit dem eigenen Feuerwehrfahrzeug nicht möglich ist, an das Haus heran zu fahren. Darüber hinaus ist ein Anleitern mit Steckleitern nur am

Giebel, nicht aber an den Traufseiten (Gaubenbereiche) möglich, so dass Personen dort ca. 2 Meter über das Dach vom Fenster zur Leiter gelangen müssten. Was dort wiederum den Einsatz der Drehleiter erforderlich machte.

- b) Bezüglich des Baugebietes Westernweg bittet der Ortsrat die Verwaltung, die Durchführung der Grünpflege am Wall gegenüber dem Investor anzumahnen und vor dem Wall von SBW durchführen zu lassen.
- c) Im Mai fand in der Straße Am Gute eine Tempoüberwachung statt. Der Standort wurde erneut so gewählt, dass das Ergebnis wenig aussagekräftig sein kann (Straße Am Gute -> Einmündung zur Straße In den Äckern). Der Ortsrat bittet die Verwaltung um Mitteilung des Ergebnisses.
- d) Der Ortsrat bittet die Verwaltung, folgende teilweise zugewachsene Verkehrsschilder freischneiden zu lassen: Das Vorfahrtsschild in der Straße „Am Friedhof“ an der Einmündung zum Ahlumer Weg ist schwer erkennbar. Auf dem Ahlumer Weg von Ahlum kommend Vorwarn-Schild auf Vorfahrt-Achten-Schild nicht zu erkennen.
- e) Am Beginn des Fuß- und Radweges am Friedhof (ebenfalls Ahlumer Weg) Richtung Kreuzung ragt eine Birke in den Fußwegbereich.

Ortsbürgermeister **Jungkurth** schließt die Sitzung um 20:33 Uhr.

Ortsbürgermeister

Protokollführerin