

# Stadt Wolfenbüttel

## Der Bürgermeister



Wolfenbüttel, den 13.04.2021

### Bürgermeister

Herr Thomas Pink

### Ausschussvorsitzender

Herr Uwe Kiehne

### Stellv. Ausschussvors.

Herr Gerhard Kanter

### Ausschussmitglieder

Herr Stefan Brix  
Herr Lutz Kleber  
Herr Christian Kraemer  
Herr Kersten Meinberg  
Herr Volker Müller  
Herr Torsten Ohms  
Herr Florian Röpke

### Grundmandatsträger

Herr Pierre Balder

### Bürgermitglieder

Herr Andreas Bäumann  
Herr Friedrich Christian  
Herr Harald Mikat  
Herr Thilo Neumann

### weitere Teilnehmer

Herr Horst Luthien  
Herr Dierk Maschow

### Verwaltung

Herr Erster Stadtrat Knut Foraita  
Herr Stadtrat Thorsten Drahn  
Herr Stadtbaurat Ivica Lukanic

### Protokollführer

Herr Matthias Ahl

Einladung nachrichtlich an alle weiteren Ratsmitglieder

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

am **Dienstag, den 27.04.2021** findet um **16:30 Uhr**  
im **Saal, Lindenhalle, Halberstädter Straße 1 A, 38300 Wolfenbüttel**  
die **47. Sitzung des Ausschusses für Bau, Stadtentwicklung und Umwelt** statt.

Hierzu lade ich Sie im Einvernehmen mit dem Herrn Ausschussvorsitzenden ein.  
Sollten Sie verhindert sein, bitte ich, Ihre(n) Vertreter(in) rechtzeitig zu verständigen.

*Aus Infektionsschutzgründen wird für jede/n Sitzungsteilnehmer/in und jede/n Zuhörer/in ein freiwilliger Corona-Schnelltest angeboten. Da das Testergebnis jeweils erst nach 15 Minuten vorliegt wird empfohlen, rechtzeitig vor Sitzungsbeginn am Sitzungsort zu sein, damit eine Testung durchgeführt werden kann (Richtwert: 60 Minuten vor Sitzungsbeginn). Das Testangebot ist freiwillig, eine Teilnahme aber sehr wünschenswert! Personen, die sich nicht testen lassen, werden gesondert platziert. Um Wartezeiten vor Ort zu vermeiden, können Sie sich am Sitzungstag bereits im Vorfeld im Klinikum Wolfenbüttel testen lassen.*

Mit freundlichem Gruß  
In Vertretung  
gez.  
Foraita, Erster Stadtrat

**Tagesordnung**  
bitte wenden

## Tagesordnung

### I. Öffentliche Sitzung

- Punkt 1 ) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2 ) Genehmigung der Niederschrift über die 46. Sitzung des Ausschusses für Bau, Stadtentwicklung und Umwelt am 16.03.2021
- Punkt 3 ) Einwohnerfragestunde
- Punkt 4 ) Informationen
- Punkt 5 ) Anfragen
- Punkt 6 ) Information zu geplanten Baumfällungen  
Vorlage: 0064/2021
- Punkt 7 ) Bauleitplanung der Stadt Wolfenbüttel - Bebauungsplan HC1.1 "Löwenstraße"  
1. Änderung des Bebauungsplans HC1 "Löwenstraße" im beschleunigten Verfahren  
gemäß § 13a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung  
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: 0185/2019/1
- Punkt 7.1 ) Bauleitplanung der Stadt Wolfenbüttel - Bebauungsplan HC1.1 "Löwenstraße"  
1. Änderung des Bebauungsplans HC1 "Löwenstraße" im beschleunigten Verfahren  
gemäß § 13a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung  
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: 0185/2019
- Punkt 8 ) Bauleitplanung der Stadt Wolfenbüttel  
Aufhebungssatzung  
Satzung der 3. Teilaufhebung des Bebauungsplan FD "Fümmelse Süd-Ost"  
hier: Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: 0049/2021
- Punkt 9 ) Bauleitplanung der Stadt Wolfenbüttel - F9 "Samsonschule"  
9. Änderung des Flächennutzungsplanes FNP 2020  
hier: Einleitungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB  
Vorlage: 0056/2021

- Punkt 10 )      Überschwemmungsschutz im Heegeholz - Maßnahmenbeschluss und  
                  Beschluss einer überplanmäßigen Ausgabe  
                  Vorlage: 0219/2020 – wird nachgereicht
  
- Punkt 11 )      Antrag der Ratsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 01.03.2021  
                  hier: Fahrradabstellanlagen an Orten der Naherholung  
                  Vorlage: 0060/2021
  
- Punkt 12 )      Antrag der SPD-Ratsfraktion vom 10.03.2021  
                  hier: Schaffung von temporären und transportablen Sitzmöglichkeiten in der  
                  Innenstadt  
                  Vorlage: 0061/2021