

NIEDERSCHRIFT

über die 13. Sitzung des Orsrates Linden am Montag, 26.08.2019

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:00 Uhr
Tagungsort: Sozialraum der Städtischen Betriebe (SBW), Neindorfer Straße 10, 38300
Wolfenbüttel

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Kersten Meinberg

Ortsratsmitglieder

Herr Bernfried Keye
Herr Isa Keyik
Frau Katrin Koch
Herr Lennart Meinberg
Frau Mimoza Morina
Herr Marcus Naujok
Herr Volker Naujok
Herr Eckbert Schulze

Protokollführerin

Frau Nicole Berkau

es fehlten entschuldigt:

Herr Hans-Jürgen Braun
Herr Hans-Joachim Meier

18 Zuhörer
Herr Jürgens (Stadt Wolfenbüttel)
Herr Evers (Evers & Küssner Stadtplaner PartGmbB)

TAGESORDNUNG

I. Öffentliche Sitzung

- Punkt 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2) Gedenken an den verstorbenen Herrn Willigert Ohmes
- Punkt 3) Verpflichtung des neuen Ortsratsmitgliedes Marcus Naujok
- Punkt 4) Genehmigung der Niederschrift über die 12. Sitzung des Orsrates Linden am 26.05.2019
- Punkt 5) Einwohnerfragestunde
- Punkt 6) Bauleitplanung der Stadt Wolfenbüttel
F6 "SO Neindorfer Straße"
6. Änderung des Flächennutzungsplanes FNP 2020
hier: Auslegungsbeschluss gemäß § 3 (2) BauGB
Vorlage: 0083/2019
- Punkt 7) Aufstellung einer Bücherzelle (Alte Telefonzelle) in Linden und Aufstellen von zwei Ruhebänken (Sachstand)
- Punkt 8) Partnerschaft des OR Bildegg (Info)
- Punkt 9) Aussprache über die Antwort des Tiefbauamtes vom 22.07.2019
- Punkt 10) Seniorenweihnachtsfeier 2019
- Punkt 11) Rückblick Ortstermin 29.06.2019
- Punkt 12) Ortsratsmittel 2019
- Punkt 13) Mitteilungen und Anfragen

I. Öffentliche Sitzung

Punkt 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeister Meinberg eröffnet um 19:00 Uhr offiziell die **13. Sitzung** des Orsrates Linden. Er begrüßt die anwesenden Zuhörer, Herrn Jürgens von der Stadt Wolfenbüttel, Herrn Evers vom Planungsbüro Evers & Küssner / Stadtplaner PartGmbH und die Ortsratsmitglieder. Des Weiteren stellt er die **ordnungsgemäße Ladung** und die **Beschlussfähigkeit** des Orsrates fest.

Punkt 2) Gedenken an den verstorbenen Herrn Willigert Ohmes

Herr Meinberg bittet alle Anwesenden für ein paar Worte zum Gedenken an den verstorbenen Herrn Willigert Ohmes aufzustehen.

Punkt 3) Verpflichtung des neuen Ortsratsmitgliedes Marcus Naujok

Herr Markus Naujok wird vom **Ortsbürgermeister Meinberg** als neues Ortsratsmitglied verpflichtet.

Punkt 4) Genehmigung der Niederschrift über die 12. Sitzung des Orsrates Linden am 26.05.2019

Die Niederschrift der **12. Sitzung** des Orsrates Linden vom 27.05.2019 wird mit einer Stimme Enthaltung **genehmigt**.

Punkt 5) Einwohnerfragestunde

Eine Anwohnerin äußert ihren Unmut über die Änderung der Buslinie aus der Okertalsiedlung. Die ehemalige Linie 790 ist zur Linie 789 geworden und fährt nur noch bis zum Kornmarkt. Die Abfahrtszeiten wurden ebenfalls verändert, so dass die 799 nur 3 Minuten nach der 789 z.B. die Haltestelle Wiesenstraße anfährt. Dadurch, dass die 789 etwa 10 Minuten später als die ehemalige 790 von den Haltestellen abfährt, würde man nunmehr sämtliche Anschlussbusse nicht mehr bekommen. Es kommt daher zu erheblichen Wartezeiten, wenn man auf einen Anschlusszug oder Anschlussbus angewiesen ist. Die Möglichkeit, mit einem Fahrschein eine kurze Erledigung zu tätigen (90-Minuten-Reglung) bleibt den Nutzern der Linie 789 durch die neuen Abfahrts- und Umsteigezeiten ebenfalls verwehrt. **Der Ortsrat bittet die Stadtverwaltung die Abfahrtszeiten zeitnah zu überprüfen und ggf. zu verändern, damit den Bürgern aus Linden sowie allen Nutzern der Linie 789 keine Nachteile mehr entstehen können.** **Herr Keye** verspricht dieses Problem in der kommenden Kreistagssitzung zu thematisieren.

Ein Anwohner fragt nach einer Möglichkeit der Geschwindigkeitsreduktion auf der Halberstädter Straße im Bereich der Straßenmündungen Wendessener Straße und Ginster Weg. Den oft geforderten Kreisell wird es an dieser Stelle leider nicht geben. **Der Ortsrat bittet die Stadtverwaltung um die Möglichkeit einer Verkehrsberuhigung in diesem Bereich, ggf. die Verlegung des Ortsausgangsschildes weiter aus dem Ort Richtung Wendessen.**

Eine Anwohnerin moniert, dass das Stoppschild mit Haltelinie im Pfarrkamp noch sehr weit von der Straßenausfahrt entfernt ist. Da der Radweg mittlerweile weiter auf die Straße verlegt wurde, sei dieser Sicherheitsabstand nicht mehr nötig. **Der Ortsrat bittet die Stadtverwaltung dieses zu prüfen und ggf. das Schild sowie den Haltestreifen zu verlegen.**

Eine Anwohnerin erfragt den Sachstand der geplanten Büchertelefonzelle. Herr Meinberg verweist auf den TOP 7.

**Punkt 6) Bauleitplanung der Stadt Wolfenbüttel
F6 "SO Neindorfer Straße"
6. Änderung des Flächennutzungsplanes FNP 2020
hier: Auslegungsbeschluss gemäß § 3 (2) BauGB
Vorlage: 0083/2019**

Herr Evers vom Planungsbüro Evers & Küssner / Stadtplaner PartGmbH erklärt kurz die Notwendigkeit der Änderung des Flächennutzungsplans. Er gibt den Anwesenden die Möglichkeit Fragen zu stellen und beantwortet mit Herrn Jürgens diese umfassend. Des Weiteren weist er ganz deutlich darauf hin, dass es sich im derzeitigen Stadium um den vorbereitenden Bauleitplan handelt. Er stellt erneut die unterschiedlichen Möglichkeiten der Flächenaufteilung (wo Gebäude, wo Parkplätze, wo Einfahrt, etc.) vor und präsentiert die finale Variante.

Ortsbürgermeister Meinberg bedankt sich bei den beiden Herren für die ausführlichen Informationen und für die zur Verfügung gestellte Zeit.

Der Ortsrat nimmt die Änderung des Flächennutzungsplans zur Kenntnis. Des Weiteren spricht er sich für die vorgestellte finale Variante aus, **bittet aber ausdrücklich die Stadtverwaltung die dringend notwendige Sanierung der Neindorfer Straße im Zuge der Bauarbeiten auf dem Nahversorgergrundstück zu veranlassen.**

1. Dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung F6 „SO Neindorfer Straße“, 6. Änderung des Flächennutzungsplanes FNP2020 sowie dem Entwurf der Begründung einschließlich Umweltbericht wird zugestimmt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB beschlossen.
2. Es wird zugestimmt, dass gemäß § 4a (2) BauGB die öffentliche Auslegung nach § 3 (2) BauGB und die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB gleichzeitig durchgeführt wird.

Punkt 7) Aufstellung einer Bücherzelle (Alte Telefonzelle) in Linden und Aufstellen von zwei Ruhebänken (Sachstand)

Bürgermeister Meinberg berichtet, dass die ehemalige Telefonzelle grün angestrichen und auf dem vorgesehenen Platz aufgestellt wurde. Sobald die Regale von einem Tischler eingebaut wurden, kann sie eröffnet werden. Jeder soll sich Gedanken über die Namensgebung machen, da „Bücherzelle“ dem Ortsrat nicht wirklich zusagt.

Eine der geplanten Ruhebänke wurde bereits am Segelflugplatz aufgestellt. Die zweite Bank soll demnächst „Unter den Kastanien“ in direkter Nachbarschaft zur „Bücherzelle“ aufgestellt werden.

Punkt 8) Partnerschaft des OR Bildegg (Info)

Bürgermeister Meinberg verliest den Brief vom Bürgermeister aus Bildegg.

Punkt 9) Aussprache über die Antwort des Tiefbauamtes vom 22.07.2019

Bürgermeister Meinberg verliest die Absage des Tiefbauamtes zu einer Verbindungstreppe der Spielplätze Okertal /Über dem Okertal.

Der Ortsrat Linden beantragt den Bau einer Treppe zwischen dem Kinderspielplatz im Neubaugebiet Über dem Okertal und dem Spiel- sowie Bolzplatz in der Okertalsiedlung.

Bisher ist zu beobachten, dass Kinder jeglichen Alters die ungesicherte Verbindung über einen bewachsenen Steilhang nutzen. Diese Benutzung kann zur Grundlage von Unfällen kommen. Es wird daher dringend um den Bau dieser sicheren Verbindung gebeten.

Punkt 10) Seniorenweihnachtsfeier 2019

Es werden alle Ortsratsmitglieder auf den gleichen Kenntnisstand zur Seniorenweihnachtsfeier gebracht.

Punkt 11) Rückblick Ortstermin 29.06.2019

Es wird von einem erfolgreichen Ortstermin berichtet. Die Auffälligkeiten und daraus resultierende Anträge aus diesem Termin wurden bereits an die Stadtverwaltung gereicht. (Anlage 1)

Punkt 12) Ortsratsmittel 2019

Es wird gemeinsam überlegt, ob es nötige oder wünschenswerte Projekte im Ortsteil gibt, die vom Ortsrat finanziell unterstützt werden müssten. Zur nächsten Sitzung soll ggf. ein Antrag eingereicht werden.

Punkt 13) Mitteilungen und Anfragen

Der Zaun um das Regenrückhaltebecken im Neubaugebiet wird gebaut.

Bei der Eröffnung der AWO-Kita soll ein Flachgeschenk überreicht werden, in dem sich ein Zuschuss für die Anschaffung von „kindgerechten Bedarf“ befinden soll.

Der **Fahrradweg (Okerwanderweg) zwischen dem Kaninchenzüchterheim und der Brücke über den Graben** ist sehr zugewuchert und müsste mal **wieder freigeschnitten werden**.

Der Kleingartenverein Linden hat dem Ortsrat eine **Übersicht** überreicht, die auf **Probleme und Missstände im Kleingartenverein Linden** hinweisen (Anlage 2) mit der Bitte, diese Übersicht **an die Verwaltung weiterzureichen**.

Herr Regner hat dem Ortsrat eine **Auflistung mit Anfragen und Bitten** an die Stadtverwaltungen übergeben. (Anlage 3) Er bittet diese Auflistung **an die Verwaltung weiterzureichen**.

Ortsbürgermeister Meinberg stellt fest, dass alle Themen abschließend beraten wurden und schließt um 21.00 Uhr die Ortsratssitzung.

gez.
Kersten Meinberg
Ortsbürgermeister

gez.
Nicole Berkau
Protokollführerin