

Projekt **Kita Södeweg Wolfenbüttel**

AM 19-241 Hinweis: Grundlage der Kostenberechnung ist die Entwurfsplanung Stand 16.10.2019

Stand 21.10.2019

**ZUSAMMENSTELLUNG KOSTENBERECHNUNG (mit Sicherheitszuschlag)**

Alle Beträge in EUR

Code	Bezeichnung	PA	Menge/Einheit	EP netto	GP netto	MwSt. %	MwSt. Betrag	GP brutto	10% Sicherheitszuschlag	Summe
<b>Gesamt</b>										
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>				<b>0,00</b>	--	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
110	Grundstückskauf einschl. weitere Nebenkosten				0,00	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>200</b>	<b>Vorbereitende Maßnahmen</b>				<b>28.000,00</b>	--	<b>5.320,00</b>	<b>33.320,00</b>	<b>3.332,00</b>	<b>36.652,00</b>
210	Kostenansatz Herrichten	GRF	4.075,110 m <sup>2</sup>	0,00	0,00	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00
220	Kostenansatz öffentliche Erschließung	GRF	4.075,110 m <sup>2</sup>	6,87	28.000,00	19,00	5.320,00	33.320,00	3.332,00	36.652,00
230	Kostenansatz nichtöffentliche Erschließung	GRF	4.075,110 m <sup>2</sup>	0,00	0,00	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>				<b>2.699.416,00</b>	--	<b>512.889,04</b>	<b>3.212.305,04</b>	<b>321.230,50</b>	<b>3.533.535,54</b>
310	Baugrube	BGI	1.590,000 m <sup>3</sup>	34,69	55.165,00	19,00	10.481,35	65.646,35	6.564,64	72.210,99
320	Gründung / Unterbau	GF	1.184,000 m <sup>2</sup>	317,96	376.465,00	19,00	71.528,35	447.993,35	44.799,34	492.792,69
330	Außenwände	AWF	1.482,000 m <sup>2</sup>	591,83	877.090,00	19,00	166.647,10	1.043.737,10	104.373,71	1.148.110,81
340	Innenwände	IWF	1.752,000 m <sup>2</sup>	211,08	369.815,00	19,00	70.264,85	440.079,85	44.007,99	484.087,84
350	Decken	DEF	1.098,000 m <sup>2</sup>	417,44	458.350,00	19,00	87.086,50	545.436,50	54.543,65	599.980,15
360	Dächer	DAF	1.182,000 m <sup>2</sup>	406,65	480.666,00	19,00	91.326,54	571.992,54	57.199,25	629.191,79
370	Infrastrukturanlagen	BGF R	2.024,000 m <sup>2</sup>	0,00	0,00	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00
380	Baukonstruktive Einbauten je m <sup>2</sup> BGF R	BGF R	2.024,000 m <sup>2</sup>	1,24	2.500,00	19,00	475,00	2.975,00	297,50	3.272,50
390	sonst. Maßnahmen je m <sup>2</sup> BGF R+S	BGF R+S	2.366,000 m <sup>2</sup>	33,54	79.365,00	19,00	15.079,35	94.444,35	9.444,44	103.888,79
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>				<b>1.214.488,05</b>	--	<b>230.752,73</b>	<b>1.445.240,78</b>	<b>144.524,08</b>	<b>1.589.764,86</b>
410	Abwasser-, Wasser- und Gasanlage	BGF R+S	2.366,000 m <sup>2</sup>	90,22	213.463,50	19,00	40.558,07	254.021,57	25.402,16	279.423,72
420	Wärmeversorgungsanlage	BGF R+S	2.366,000 m <sup>2</sup>	136,58	323.142,00	19,00	61.396,98	384.538,98	38.453,90	422.992,88
430	Lufttechnische Anlagen	BGF R+S	2.366,000 m <sup>2</sup>	48,61	115.005,00	19,00	21.850,95	136.855,95	13.685,60	150.541,55
440	Elektrische Anlagen	BGF R+S	2.366,000 m <sup>2</sup>	128,65	304.388,05	19,00	57.833,73	362.221,78	36.222,18	398.443,96
450	Kommunikationstechnische Anlagen	BGF R+S	2.366,000 m <sup>2</sup>	29,33	69.394,50	19,00	13.184,96	82.579,46	8.257,95	90.837,40
460	Förderanlagen	BGF R+S	2.366,000 m <sup>2</sup>	14,79	35.000,00	19,00	6.650,00	41.650,00	4.165,00	45.815,00
470	Nutzungsspezifische Anlagen (Küche)	BGF R+S	2.366,000 m <sup>2</sup>	28,67	67.845,00	19,00	12.890,55	80.735,55	8.073,56	88.809,11
480	Gebäude- und Anlagenautomation	BGF R+S	2.366,000 m <sup>2</sup>	20,96	49.600,00	19,00	9.424,00	59.024,00	5.902,40	64.926,40
490	sonstige Maßnahmen f. techn. Anlagen	BGF R+S	2.366,000 m <sup>2</sup>	15,49	36.650,00	19,00	6.963,50	43.613,50	4.361,35	47.974,85
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>				<b>688.282,50</b>	--	<b>130.773,68</b>	<b>819.056,18</b>	<b>81.905,62</b>	<b>900.961,79</b>
500	Kostenansatz	AUF	3.042,110 m <sup>2</sup>	226,25	688.282,50	19,00	130.773,68	819.056,18	81.905,62	900.961,79
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>				<b>301.710,00</b>	--	<b>57.324,90</b>	<b>359.034,90</b>	<b>35.903,49</b>	<b>394.938,39</b>
600	Kostenansatz	BGF R	2.024,000 m <sup>2</sup>	149,07	301.710,00	19,00	57.324,90	359.034,90	35.903,49	394.938,39
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>				<b>986.379,31</b>	--	<b>187.412,07</b>	<b>1.173.791,38</b>	<b>0,00</b>	<b>1.173.791,38</b>
700	Kostenansatz		0,200 psch	20,00	986.379,31	19,00	187.412,07	1.173.791,38	0,00	1.173.791,38
<b>Summen</b>					<b>5.918.275,86</b>	--	<b>1.124.472,41</b>	<b>7.042.748,27</b>	<b>586.895,69</b>	<b>7.629.643,96</b>

aufgestellt: Steffen Lauterbach, Architekt BDA, arc

Druckdatum 21.10.2019 Seite 1 von 1