

## NIEDERSCHRIFT

### über die 9. Sitzung des Orsrates Salzdahlum am Mittwoch, 30.01.2019

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:41 Uhr

Tagungsort: Feuerwehrgerätehaus Salzdahlum, Tiefe Straße, 38302 Wolfenbüttel

#### **Anwesend:**

##### **Ortsbürgermeister**

Herr Ralf Achilles

##### **Ortsratsmitglieder**

Herr Rolf Buchheister  
Herr Christoph Girard  
Frau Ingrid Hein  
Herr Hans Niewerth

##### **Protokollführerin**

Frau Sandra Winkler

##### **es fehlten entschuldigt:**

Frau Sina Ciesielski  
Herr Patrick Krause

10 ZuhörerInnen

## TAGESORDNUNG

### I. Öffentliche Sitzung

- Punkt 1 ) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2 ) Genehmigung der Niederschrift über die 8. Sitzung des Orsrates Salzdahlum am 21.11.2018
- Punkt 3 ) Einwohnerfragestunde
- Punkt 4 ) Überarbeitung Einzelhandels- und Zentrenkonzept Wolfenbüttel  
- Beschluss als städtebauliches Entwicklungskonzept gem.§1, Abs.6 Nr.11 BauGB  
Vorlage: 0195/2018/1
- Punkt 5 ) Satzung über die Gewährung von Zuwendungen für die Fraktionen und Gruppen des Rates und der Ortsräte der Stadt Wolfenbüttel (Zuwendungssatzung) vom 14.12.2016;  
hier: 2. Änderungssatzung  
Vorlage: 0201/2018
- Punkt 6 ) Mitteilungen und Anfragen

## I. Öffentliche Sitzung

### **Punkt 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit**

**Ortsbürgermeister Achilles** eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Ortsratsmitglieder Ciesielski und Krause fehlen entschuldigt.

Die Gruppe CDU/FDP bittet TOP 6 aufgrund der Abwesenheit von Ortsratsmitglied Ciesielski zu vertagen. Dem wird zugestimmt. Der Tagesordnungspunkt wird von der Tagesordnung entfernt.

Zu Beginn der Sitzung teilt **Ortsbürgermeister Achilles** mit, dass um 12.00 Uhr die Glocken geläutet wurden, weil sich der am 30.01.1944 erfolgte Bombenangriff auf Salzdahlum zum 75. Mal jährt. Er zitierte aus einer erschienenen Jubiläumsschrift. „Um 12.00 Uhr mittags erklang damals die übliche Rede von Hitler im Radio, danach gingen die Bomben nieder. 29 Brände konnten zum Teil erst nach Tagen gelöscht werden, unter den 19 Toten waren fast ausschließlich Frauen und Kinder. 44 Wohnungen waren zerstört oder unbewohnbar. Die vielen Verletzten wurden in den 4 Lazaretten in Salzdahlum und im Wolfenbütteler Krankenhaus versorgt. In den folgenden Tagen wurden in und um Salzdahlum 493 Bombentrichter gezählt. Diese Zahlen können das unsägliche Leid und die Trauer in der Bevölkerung kaum wiedergeben“. In Erinnerung an die Opfer dieses sinnlosen Krieges bittet **Ortsbürgermeister Achilles** die Anwesenden, sich für eine Schweigeminute von den Plätzen zu erheben.

### **Punkt 2) Genehmigung der Niederschrift über die 8. Sitzung des Ortsrates Salzdahlum am 21.11.2018**

**Ortsratsmitglied Buchheister** bittet in TOP 3 Nr. 3 Maibaum der Niederschrift um folgende Ergänzung:

**Ortsratsmitglied Buchheister** ergänzt, dass die vorherigen Maibäume *aus einer der* Forstgenossenschaften Salzdahlums *und Niederdahlums* stammen und dies nun auch wieder möglich sein sollte.

Die Niederschrift wird bei einer Enthaltung genehmigt.

### **Punkt 3) Einwohnerfragestunde**

**Ortsbürgermeister Achilles** eröffnet die Einwohnerfragestunde

#### Baugebiet

**Ortsbürgermeister Achilles** antwortet auf Anfrage, dass derzeit Nacharbeiten bezüglich der Größe und Lage des Kreisels erforderlich sind und sich dadurch die folgenden Schritte verzögern. Er rechnet jedoch mit der geplanten Infoveranstaltung am Termin der nächsten Ortsrats-sitzung am 24.04.2019, dafür ist auch bereits der Saal des MTV reserviert. Danach wird der Bebauungsplan öffentlich ausgelegt, ein Satzungsbeschluss herbeigeführt und dann kann begonnen werden.

Interessenten können sich an das zuständige Maklerbüro Obach Immobilien in Wolfenbüttel wenden.

#### Glatteis im Bereich einer LZA

Ein Anwohner bittet, bei entsprechender Witterung auch die Fahrbahn an der Lichtzeichenanlage im Einmündungsbereich der Braunschweiger Straße/Himmelreich zu streuen, da es hier regelmäßig sehr glatt ist.

**Punkt 4) Überarbeitung Einzelhandels- und Zentrenkonzept Wolfenbüttel  
- Beschluss als städtebauliches Entwicklungskonzept gem.§1, Abs.6  
Nr.11 BauGB  
Vorlage: 0195/2018/1**

**Ortsbürgermeister Achilles** erläutert die Vorlage. Es geht hier um den Standort des ehemaligen „Eierhofes“ in Linden hinter den Bahngleisen. Der bestehende ALDI-Markt ist durch eine Konzeptänderung und entsprechende Sortimentserweiterung zu klein geworden. Im Rahmen der Fortschreibung des Einzelhandelsentwicklungskonzeptes sind verschiedene Beteiligungen notwendig, die jeweils Stellungnahmen und Empfehlungen abgeben können.

Die Vorlage wurde bereits im Rat beschlossen. Salzdahlum ist nicht direkt betroffen, die Befürchtungen und Bedenken der Anwohner des Böttcherweges wurden einbezogen.

Die Kenntnisnahme der Ortsteile ist erforderlich, weil es um das grundsätzliche Konzept geht, an welchen Orten im Stadtgebiet sich welche Geschäfte und Handwerksbetriebe ansiedeln dürfen, um ein Gleichgewicht in den verschiedenen Ortslagen zu gewährleisten.

Der Ortsrat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

1. Den in der Anlage zu dieser Vorlage beigefügten Beschlussempfehlungen der Verwaltung zur Abwägung über die während der öffentlichen Auslegung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes (EHZK) wird zugestimmt.
2. Das Einzelhandels- und Zentrenkonzept (EHZK) wird als städtebauliches Entwicklungskonzept gem. § 1 Abs.6 Nr.11 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

**Punkt 5) Satzung über die Gewährung von Zuwendungen für die Fraktionen und Gruppen des Rates und der Ortsräte der Stadt Wolfenbüttel (Zuwendungssatzung) vom 14.12.2016;  
hier: 2. Änderungssatzung  
Vorlage: 0201/2018**

Ortsbürgermeister erläutert ausführlich die Vorlage.

Diese wird vom Ortsrat zur Kenntnis genommen.

„Die zweite Satzung zur Änderung der Satzung über die Gewährung von Zuwendungen für die Fraktionen und Gruppen des Rates und der Ortsräte der Stadt Wolfenbüttel (Zuwendungssatzung) wird in der anliegenden Fassung beschlossen.“

**Punkt 6) Mitteilungen und Anfragen**

1. Aktionstag Sauberes Salzdahlum  
Der Aktionstag findet in diesem Jahr am 30.03.2019 statt. **Ortsbürgermeister Achilles** wird nach Vorschlag aus dem Ortsrat alle Vereine und Verbände anschreiben und um Teilnahme bitten. Entsprechende Aushänge erfolgen ebenfalls. Zur besseren Planung sollen Teilnehmerzahlen gemeldet werden.
2. Friedwald  
**Ortsbürgermeister Achilles** unterrichtet darüber, dass in der Sitzung des Rates der Stadt im Dezember 2018 entschieden werden sollte, ob ein Friedwald am Lechlumer Holz eingerichtet wird. Diese Entscheidung wurde vertagt, um der Salzdahlumer Initiative für einen Ruhwald noch ein Zeitfenster zu gewähren, einen adäquaten Partner für die

Verwirklichung zu finden. Da nicht auszuschließen ist, dass die Stadt Wolfenbüttel als möglicher Träger angefragt wird, wurde die Entscheidung im Rat auf März 2019 verschoben, um eine weitestgehende Gleichbehandlung zu gewährleisten.

3. Straßenbeleuchtung

- a. **Ortsbürgermeister Achilles** bittet das Tiefbauamt erneut zu prüfen, ob und wie eine Beleuchtung am Verbindungsweg zwischen Schäferkamp und Schäferteich realisiert werden kann.
- b. **Ortsbürgermeister Achilles** freut sich sehr über die Fortführung der Beleuchtung am Himmelreich. Er bittet das Tiefbauamt jedoch um eine Begründung, warum die Bestandsbeleuchtung mit gelbem Licht und die neuen Leuchten in direktem Vergleich mit sehr grellem weißem Licht ausgestattet wurden.

4. Dank für Weihnachtsgewand

**Ortsbürgermeister Achilles** richtet dem Ortsrat den Dank der Grundschule Salzdahlum für die Weihnachtsgewand in Form einer Karte aus. Auch andere Beschenkte haben sich bereits mündlich bedankt.

5. Wahlhelfer

**Ortsbürgermeister Achilles** hat bereits die Wahlhelfer gemeldet, diese müssten nun auch bereits alle eine Berufung in den Wahlvorstand erhalten haben.

6. Post

**Ortsbürgermeister Achilles** informiert, dass es derzeit Probleme bei der Postzustellung gibt, gerade bei einzuhaltenden Ladungsfristen ist die Verwaltung mit dem aktuellen Auftragnehmer um umgehende Lösung des Problems bemüht.

7. Partnerschaft Salzdahlum-Briouze

**Ortsratsmitglied Buchheister** teilt mit, dass eine Delegation von ca. 50 Personen in der Woche vor Ostern über Paris nach Briouze fahren wird. Der Ehrenpräsident Herr Bothe ergänzt, dass der Senat der 2. Kammer in Paris und der Mont St. Michel besucht werden sollen.

8. Boule-Platz

In dem Zusammenhang wird nach dem Sachstand der Einrichtung eines Boule-Platzes gefragt. **Ortsbürgermeister Achilles** teilt mit, dass diese Anfrage der Verwaltung bereits zur Prüfung vorliegt.

Da es keine weiteren Mitteilungen und Anfragen gibt, beendet Ortsbürgermeister Achilles die Sitzung um 19.41 Uhr.

Ralf Achilles  
Ortsbürgermeister

Sandra Winkler  
Protokollführerin